

Số: 854/BCTĐ-TCKH

Đông Hà, ngày 20 tháng 10 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn
Dự án: Xây dựng các vườn hoa mini thành phố Đông Hà

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

Phòng Tài chính – Kế hoạch nhận được Tờ trình số 402/TTr-TTCCNKCDVCI ngày 18/10/2021 của Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn đầu tư dự án Xây dựng các vườn hoa mini thành phố Đông Hà (Đường Nguyễn Trung Trực, đường Âu Cơ và Trường Chinh, đường Đào Duy Anh và đường Chu Văn An). Sau khi thẩm định các hồ sơ liên quan, Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 402/TTr-TTCCNKCDVCI ngày 18/10/2021 của Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố.
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.
2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
3. Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND thành phố Đông Hà về việc cho ý kiến lần 2 đối với Kế hoạch đầu tư công trung hạn thành phố Đông Hà giai đoạn 2021-2025.
4. Công văn số 1714/UBND-TCKH ngày 11/8/2021 của UBND thành phố Đông Hà về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Đông Hà.



Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. **Tên dự án:** Xây dựng các vườn hoa mini thành phố Đông Hà

2. **Dự án nhóm:** C.

3. **Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án:** Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.

4. **Cấp quyết định đầu tư dự án:** Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

5. **Tên chủ đầu tư:** Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố Đông Hà.

6. **Địa điểm thực hiện dự án:** Phường 3, Phường 5 và phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà.

7. **Quy mô đầu tư:**

Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và Tờ trình số 402/TTr-TTCCNKCDVCI ngày 18/10/2021.

8. **Dự kiến tổng mức đầu tư dự án:** 6.700 triệu đồng.

9. **Nguồn vốn đề nghị thẩm định:**

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.

- Thời gian bố trí vốn: 03 năm.

+ Năm 2022: 2.700 triệu đồng.

+ Năm 2023: 2.000 triệu đồng.

+ Năm 2024: 2.000 triệu đồng.

10. **Thời gian thực hiện:** Năm 2022-2024.

11. **Hình thức đầu tư của dự án:** Đầu tư công.

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

1. **Sự cần thiết đầu tư:**

Việc đầu tư xây dựng các vườn hoa mini trong các khu dân cư là hết sức cần thiết nhằm tạo cảnh quan đô thị, đáp ứng nhu cầu vui chơi, giải trí, nâng cao đời sống tinh thần và sinh hoạt cộng đồng cho người dân trên địa bàn thành phố.

2. **Sự tuân thủ các quy định các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định:** Nội dung hồ sơ trình thẩm định đầy đủ theo các quy định của Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

3. **Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch:** Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Đông Hà.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại Khoản 4 Điều 10 của Luật đầu tư công.

5. Mục tiêu đầu tư:

Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị theo định hướng quy hoạch chung thành phố; tạo cảnh quan đô thị, đáp ứng nhu cầu vui chơi, giải trí, nâng cao đời sống tinh thần và sinh hoạt cộng đồng cho người dân trên địa bàn thành phố.

6. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng mới 03 vườn hoa mini, với tổng diện tích khoảng 4.781 m², cụ thể:

- Vườn hoa mini đường Nguyễn Trung Trực: 2.183m².
- Vườn hoa mini đường Âu Cơ và Trường Chinh: 1.968m².
- Vườn hoa mini đường Đào Duy Anh và đường Chu Văn An: 630m².

Đầu tư hạ tầng kỹ thuật và cảnh quan kiến trúc gồm: san nền; lát nền lối vào, đường dạo; ghế đá; dàn hoa; bồn cây xanh; cấp điện, cấp nước và thoát nước; xây tường chắn, trang trí tại các vị trí giáp nhà dân hiện hữu đảm bảo yêu cầu các yếu tố kỹ thuật, mỹ thuật phù hợp cảnh quan đô thị tại khu vực.

7. Địa điểm xây dựng: Phường 3, Phường 5 và phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà.

8. Tổng mức đầu tư: 6.700 triệu đồng.

9. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố
- Khả năng cân đối vốn: Dự án nhóm C, thời gian bố trí vốn cho công trình là 3 năm.
 - + Năm 2022: 2.700 triệu đồng.
 - + Năm 2023: 2.000 triệu đồng.
 - + Năm 2024: 2.000 triệu đồng.

10. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:

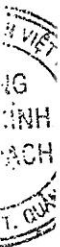
Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ nâng cao chất lượng hạ tầng, mỹ quan đô thị, đáp ứng nhu cầu vui chơi, giải trí, nâng cao đời sống tinh thần và sinh hoạt cộng đồng cho người dân trên địa bàn thành phố.

11. Các chi phí liên quan và giải pháp tổ chức thực hiện:

Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng, UBND thành phố giao Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố quản lý, duy trì.

12. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.
- Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.



- Cơ quan chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố.

- Cơ quan thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.

- Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố.

III. KẾT LUẬN

Dự án Xây dựng các vườn hoa mini thành phố Đông Hà (Đường Nguyễn Trung Trực, đường Âu Cơ và Trường Chinh, đường Đào Duy Anh và đường Chu Văn An) đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính – Kế hoạch kính đề nghị UBND thành phố xem xét trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTPTCCN-KC&DVCI;
- Lưu: VT, KH.

TRƯỞNG PHÒNG



Lê Văn Phúc