

## BÁO CÁO

### Giải trình kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thường lệ giữa năm 2023 HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Thực hiện Báo cáo số 113/BC-LN ngày 04/7/2023 của Thường trực HĐND thành phố và UBMTTQVN thành phố về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2023 HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, UBND thành phố báo cáo, giải trình những nội dung liên quan như sau:

#### I. Lĩnh vực quy hoạch, xây dựng, quản lý đô thị

##### 1. Cử tri Phường 1 kiến nghị

1.1. Một số tuyến đường trên địa bàn phường (đường Trần Hưng Đạo, đường đầu Kiệt 69 Hùng Vương, đường Bà Triệu thuộc khu dân cư khu phố Tây Trì) chưa có hệ thống thoát nước nên xảy ra tình trạng nước thải sinh hoạt của các hộ dân chảy trực tiếp ra mặt đường gây ô nhiễm môi trường. Năng lực của hệ thống thoát nước Kiệt 71 Nguyễn Thái Học, Kiệt Trần Phú và cống Trần Hưng Đạo qua khu phố Tây Trì hiện nay kém hiệu quả và ngập úng cục bộ, đề nghị UBND thành phố kiểm tra và có kế hoạch đầu tư, khắc phục trong thời gian tới.

Trong thời gian qua UBND thành phố đã đầu tư xây dựng một số công trình liên quan nhằm giải quyết tình trạng ngập úng trên địa bàn mỗi khi mưa lớn. Bên cạnh đó, UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI triển khai nạo vét hệ thống cống ngầm, hồ ga, mương thoát nước trên địa bàn nhằm tăng lưu lượng của dòng chảy.

Hiện nay, UBND thành phố đang triển khai thực hiện Đề án Xã hội hóa xây dựng cơ sở hạ tầng thiết yếu thành phố Đông Hà giai đoạn 2021-2025. Nhằm giải quyết tình trạng ngập úng tại các khu vực theo phản ánh của cử tri, UBND thành phố đề nghị UBND Phường 1 kiểm tra, vận động các hộ dân thực hiện việc đầu tư hệ thống thoát nước theo hình thức xã hội hóa.

1.2. Đường Ông Ích Khiêm hiện nay đã xuống cấp, xuất hiện nhiều ổ gà và ngập úng cục bộ khi trời mưa to, gây khó khăn trong đi lại của người dân. Đề nghị UBND thành phố có kế hoạch đầu tư, sửa chữa.

Nhằm giải quyết tình trạng ngập úng cục bộ tại tuyến đường Ông Ích Khiêm, UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI triển khai nạo vét trong năm 2023.

Đối với đề xuất sửa chữa mặt đường, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các đơn vị có liên quan kiểm tra, đưa vào danh mục Công trình sửa chữa đột xuất các tuyến đường giao thông. Hiện nay, Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI đang thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng công trình, dự kiến triển khai thi

công và hoàn thành trong năm 2023 nhằm đảm bảo an toàn giao thông cho người dân khi lưu thông trên tuyến đường.

*1.3. Hiện nay, việc đánh số nhà trên một số đoạn đường còn lộn xộn, một số đoạn chưa được đánh số nhà (đường Hùng Vương, đường Quốc lộ 9, đường Trần Phú thuộc địa bàn Khu phố 3; đường Lê Thế Hiếu, đường Phan Đình Phùng, đường Lê Lợi nổi dài) gây ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân. Đề nghị UBND thành phố có kế hoạch rà soát, đánh số nhà để người dân ổn định cuộc sống (cử tri phường Đông Lương cũng có kiến nghị này).*

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị phối hợp với UBND các phường kiểm tra, rà soát những tuyến đường gắn số nhà không đúng theo quy định.

Đối với tuyến đường Hùng Vương: UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp cùng với UBND các phường kiểm tra rà soát, xây dựng phương án để sắp xếp lại số nhà trên tuyến đường Hùng Vương, tổ chức lấy ý kiến các hộ dân trên tuyến. Đồng thời, UBND thành phố Đông Hà đã báo cáo UBND tỉnh một số nội dung liên quan đến việc sắp xếp, đánh số nhà trên tuyến đường Hùng Vương. Hiện nay, UBND thành phố đang triển khai lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức có trụ sở đóng trên tuyến để hoàn chỉnh phương án sắp xếp lại số nhà trên tuyến đường Hùng Vương theo đúng quy định.

Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện rà soát tổng hợp về việc đặt số nhà cho người dân trên tuyến đảm bảo theo đúng quy định.

## **2. Cử tri phường Đông Giang kiến nghị**

*2.1. Đề nghị thành phố quan tâm quy hoạch khu phức hợp thể dục, thể thao trên địa bàn phường Đông Giang và quan tâm chọn 01 tuyến đường để đặt tên đường anh hùng Mai Chiếm Cương.*

- Đối với nội dung chọn 01 tuyến đường để đặt tên anh hùng Mai Chiếm Cương: UBND thành phố đã ban hành Kế hoạch số 1542/KH-UBND ngày 26/7/2022 xây dựng Đề án đặt tên, điều chỉnh điểm đầu điểm cuối một số tuyến đường và đặt tên các cầu trên địa bàn thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị, đồng thời đã chỉ đạo Ban thực hiện Đề án và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát các tuyến đường chưa có tên để triển khai việc đặt tên. UBND thành phố sẽ chỉ đạo Ban thực hiện Đề án nghiên cứu để đưa vào danh mục và đặt tên đường tại Đề án năm 2023 trình cấp có thẩm quyền quyết định.

- Đối với nội dung đề nghị thành phố quan tâm Quy hoạch khu phức hợp thể dục, thể thao trên địa bàn phường Đông Giang: Hiện nay, phường Đông Giang đã có hệ thống thiết chế văn hóa, thể thao được đầu tư xây dựng khá đồng bộ, cơ bản đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân trên địa bàn, nếu quy hoạch và đầu tư khu phức hợp TDTT cho phường theo tiêu chuẩn là quá lớn. Riêng các khu đô thị mới đang được hình thành trên địa bàn phường đề nghị các cơ quan chức năng nghiên cứu để bổ sung điểm vui chơi giải trí, tập luyện TDTT (nếu có) để phục vụ nhân dân trong tương lai.

*2.2. Việc nộp thuế đất hàng năm, gia đình ông Lê Chí Nguyễn nộp mức thuế theo vị trí 1 của đường Trần Nguyễn Hãn như các hộ lân cận, nhưng khi*

*kiểm kê áp giá đền bù Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố áp giá 600m<sup>2</sup> đất ở vị trí 1 đường bê tông, còn lại diện tích khác áp giá vị trí 2 đường bê tông, gia đình không đồng tình. Vậy đề nghị cấp trên xem xét giải quyết cho gia đình.*

Khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình đường Trần Nguyên Hãn (giai đoạn 2), hộ ông Lê Chí Nguyễn và bà Mai Thị Hoa bị thu hồi hết toàn bộ diện tích 1.458m<sup>2</sup> đất hiện trạng tại thửa đất số 192, tờ bản đồ số 41, phường Đông Giang (diện tích đất đủ điều kiện bồi thường về đất 1.257m<sup>2</sup>). Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tính bồi thường về đất theo đơn giá đất loại đường bê tông có mặt cắt lớn hơn 3m đến bằng 6m, đã áp giá bồi thường, hỗ trợ về đất đối với gia đình đúng, đủ theo quy định là đúng theo quy định. Hiện nay, căn cứ hiện trạng sử dụng đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lê Chí Nguyễn thì thửa đất của gia đình không có cạnh nào tiếp giáp với đường Trần Nguyên Hãn. Vì vậy, việc gia đình đề nghị tính 600m<sup>2</sup> đất ở theo vị trí 1 của đường Trần Nguyên Hãn là không có cơ sở để xem xét giải quyết.

Liên quan đến việc nộp thuế đất hàng năm, đề nghị hộ gia đình liên hệ Chi cục thuế khu vực Đông Hà - Cam Lộ để được kiểm tra, giải quyết.

*2.3. Tuyến đường Kiệt 54 đường Hoàng Diệu đã được khảo sát hơn 04 năm nay và cử tri đã kiến nghị rất nhiều lần, nhưng đến nay vẫn chưa được thi công. Vậy đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm đầu tư xây dựng.*

Tiếp thu phản ánh của cử tri, UBND thành phố sẽ chỉ đạo UBND phường Đông Giang phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra, đề xuất phương án đầu tư xây dựng tuyến đường trên nhằm đảm bảo nhu cầu đi lại của người dân.

*2.4. Thực hiện Đề án xã hội hoá xây dựng đường bê tông theo tỷ lệ Nhân dân 50%, nhưng do mật độ dân thưa, số lượng nhà ít, khó khăn trong việc đóng góp phần kinh phí đối ứng. Đồng thời, theo quy định trong đề án thì người dân hiến đất để làm đường sẽ được hỗ trợ 100%. Hiện nay, bà con ở Kiệt 4 Khu phố 6, Đông Giang đã tự tháo dỡ hàng rào để đảm bảo mặt bằng xây dựng đường bê tông, nhưng vẫn chưa được hỗ trợ xây dựng.*

Tiếp thu kiến nghị của các hộ dân, UBND thành phố yêu cầu UBND phường Đông Giang kiểm tra các nội dung liên quan đến việc đầu tư tuyến đường theo hình thức xã hội hóa tại Khu phố 6, báo cáo UBND thành phố để thực hiện đảm bảo theo đúng quy định.

*2.5. Phương án hỗ trợ kinh phí xây dựng công trình phụ trợ nhà văn hoá các khu phố, trong đó có phần xây dựng sân bê tông với diện tích được hỗ trợ là 200m<sup>2</sup> là chưa phù hợp. Đề nghị quan tâm nâng hạn mức diện tích được hỗ trợ lớn hơn đối với các địa điểm có mặt bằng sân rộng.*

Phương án hỗ trợ kinh phí xây dựng công trình phụ trợ nhà văn hoá các khu phố, hạng mục xây dựng sân bê tông được quy định tại Nghị quyết số 140/NQ-HĐND ngày 02/4/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà khóa XI, kỳ họp thứ Mười lăm về việc thông qua Đề án Xã hội hóa xây dựng cơ sở hạ tầng thiết yếu thành phố Đông Hà, giai đoạn 2021 - 2025.

Theo đó, Đề án quy định hỗ trợ xây dựng sân bê tông nhà văn hóa khu phố tối đa với diện tích không quá 250m<sup>2</sup>, với diện tích như vậy là phù hợp. Ngoài

ra, Đề án có quy định: Ngoài diện tích trên, trong trường hợp các khu phố có nhu cầu mở rộng diện tích sân bê tông thì huy động các nguồn lực khác ngoài ngân sách thành phố (hoặc có thể trồng thêm thảm cỏ cây xanh).

### **3. Cử tri phường Đông Lễ kiến nghị**

*3.1. Đường Thạch Hãn và đường Hàn Thuyên (đoạn từ ngã tư Thạch Hãn - Hàn Thuyên đến đường Phường 2 đi Đông Lương, Đông Lễ) hiện nay nhiều đoạn đã xuống cấp, hư hỏng nghiêm trọng. Đề nghị thành phố xem xét đầu tư nâng cấp, sửa chữa. Đồng thời, đề nghị quan tâm đầu tư xây dựng đường Trần Phú nối dài và đường nối từ đường Lê Lợi về đường Lê Duẩn băng qua đường sắt thuộc Khu phố 3, Khu phố 4, phường Đông Lễ nhằm tạo điều kiện để phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.*

Việc đề xuất đầu tư, nâng cấp các tuyến đường trên địa bàn thành phố đảm bảo điều kiện phục vụ dân sinh, phát triển kinh tế - xã hội là rất chính đáng và luôn được thành phố quan tâm, tập trung mọi nguồn lực trong khả năng cân đối để từng bước đầu tư xây dựng, nhưng vẫn chưa đáp ứng yêu cầu, trong đó có các tuyến đường mà cử tri phường Đông Lễ quan tâm, cụ thể:

- Đường Thạch Hãn nhiều đoạn đã xuống cấp, hư hỏng nghiêm trọng: Năm 2022, UBND thành phố đã giao Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI thành phố khắc phục tạm thời để phục vụ đi lại cho nhân dân trên địa bàn. Tuy nhiên, đến nay nhiều đoạn tiếp tục xuống cấp, hư hỏng, UBND thành phố giao Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI thành phố kiểm tra, đề xuất khắc phục, sửa chữa đáp ứng yêu cầu đi lại của nhân dân.

- Đường Hàn Thuyên (đoạn từ ngã tư Thạch Hãn - Hàn Thuyên đến đường Phường 2 đi Đông Lương, Đông Lễ): UBND thành phố đã tiến hành rà soát Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 sẽ tổng hợp, báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất bổ sung danh mục trung hạn, trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư để đầu tư hoàn thiện đoạn cuối tuyến (từ ngã tư Thạch Hãn - Hàn Thuyên đến đường Phường 2 đi Đông Lương, Đông Lễ).

- Đầu tư xây dựng đường Trần Phú nối dài: Việc đầu tư hoàn thiện đường Trần Phú theo quy hoạch là rất cần thiết, tuy nhiên đòi hỏi phải tập trung nguồn vốn rất lớn, vì vậy UBND thành phố đã đề xuất đưa vào Dự án “Phát triển đô thị ven biển miền Trung hướng đến tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu thành phố Đông Hà” vốn vay của Cơ quan Phát triển Pháp (AFD) để thực hiện. Tuy nhiên, Cơ quan Phát triển Pháp (AFD) không thống nhất. Trong thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục tìm kiếm nguồn lực để tiếp tục đầu tư hoàn thiện tuyến đường Trần Phú theo đúng quy hoạch.

- Đầu tư xây dựng đường nối từ đường Lê Lợi về đường Lê Duẩn băng qua đường sắt thuộc Khu phố 3, Khu phố 4, phường Đông Lễ nhằm tạo điều kiện để phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn: Xác định đây là tuyến đường giao thông kết nối rất quan trọng đối với nhân dân phường Đông Lễ, ngày 12/9/2022 UBND thành phố đã có Tờ trình số 163/TTr-UBND về việc thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và cơ cấu vốn dự án Đường dân sinh kết nối Khu phố 3 và Khu phố 4, phường Đông Lễ (tuyến đường nối trên). Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu

tư vẫn chưa cân đối được nguồn vốn. Trong thời tới, UBND thành phố tiếp tục làm việc với Sở Kế hoạch và Đầu tư để sớm triển khai thực hiện.

*3.2. Tại các điểm giao cắt giữa đường Trường Chinh và Lê Lợi, đường Lý Thường Kiệt và Hàm Nghi hay xảy ra tai nạn giao thông. Đề nghị bố trí đèn tín hiệu tại các nút giao cắt nói trên.*

Tuyến đường Lê Lợi và Lý Thường Kiệt do Sở Giao thông vận tải quản lý. Tuy nhiên, tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ có văn bản đề xuất Ban An toàn giao thông tỉnh xem xét, đầu tư lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu giao thông ở hai nút này.

*3.3. Đề nghị quan tâm đầu tư xây dựng, sửa chữa kè chống sạt lở sông Thạch Hãn đoạn qua địa bàn phường Đông Lễ hiện nay bị hư hỏng nghiêm trọng.*

Trong thời gian qua bằng nhiều nguồn lực, tỉnh và thành phố đã quan tâm đầu tư xây dựng hệ thống các tuyến kè chống sạt lở 2 bên bờ sông trên địa bàn thành phố, trong đó có hệ thống kè sông Thạch Hãn nhằm đảm bảo sản xuất, đời sống, tính mạng của người dân và mỹ quan đô thị. Tiếp thu ý kiến của cử tri phường Đông Lễ, UBND thành phố sẽ tiếp tục kiến nghị Trung ương, UBND tỉnh sớm quan tâm đầu tư xây dựng, sửa chữa hoàn thiện hệ thống tuyến kè chống sạt lở bờ sông Thạch Hãn đoạn qua địa bàn phường Đông Lễ nhằm đảm bảo tính mạng và tài sản cho người dân và mỹ quan đô thị.

*3.4. Hiện nay, khi thực hiện dự án cơ sở hạ tầng Khu dân cư Đông Kênh N2 đã lấp đất quá cao so với ngôi Đình làng Lương An, gây nước đọng ảnh hưởng đến Đình làng. Đề nghị thành phố có giải pháp khắc phục.*

Công trình Xây dựng CSHT khu dân cư phía Đông Kênh N2 được UBND thành phố phê duyệt BCNCKT tại Quyết định số 2077/QĐ-UBND ngày 06/9/2018. Đến nay, khối lượng thực hiện đạt 80% giá trị hợp đồng, dự kiến công trình thi công hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng trong tháng 10/2023.

Trong tổng thể dự án có hạng mục nâng cấp Đình làng Lương An, bao gồm phần việc đắp đất xung quanh Đình làng bằng cao độ cốt san nền của khu dân cư, đồng thời thực hiện nâng cốt, cải tạo Đình làng cho phù hợp với cao độ của khu vực. Tuy nhiên trong quá trình thực hiện đã gặp phải vướng mắc như sau:

Hạng mục công trình cải tạo Đình làng Lương An là hạng mục mang tính chất tâm linh, do vậy khi thi công vừa đảm bảo theo hồ sơ thiết kế, vừa phù hợp với nguyện vọng của làng Lương An, vì vậy, Ban QLDA ĐTXD thành phố cùng với đơn vị thi công đã 03 phiên làm việc với Trưởng làng và các Trưởng họ để thống nhất phương án thực hiện. Tuy nhiên, về phần diện tích khu đất Đình làng xây dựng cải tạo đã được thống nhất, còn lại vấn đề phát sinh thêm việc xây dựng khoảng 160m hàng rào bảo vệ (*trụ giằng Bê tông cốt thép cao > 1m, tường gạch*) nằm ngoài phạm vi của thiết kế đã phê duyệt và phát sinh số tiền trên 200 triệu, Ban QLDA ĐTXD thành phố và đơn vị thi công đã trao đổi, vận động Làng chỉ thực hiện phần việc đã được phê duyệt trong hồ sơ thiết kế nhưng đến nay Làng Lương An vẫn chưa đồng thuận nên hạng mục trên vẫn chưa được thực hiện.

3.5. Đề nghị thành phố quan tâm đầu tư xây dựng công hợp trên đường Nguyễn Biểu để thoát nước thông suốt tạo điều kiện cho bà con phát triển nông nghiệp cũng như mỹ quan môi trường tại khu vực này.

Việc đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị, đặc biệt là hệ thống thoát nước luôn được quan tâm đầu tư, trong thời gian qua UBND thành phố đã đầu tư xây dựng một số công trình liên quan nhằm giải quyết tình trạng ngập úng trên địa bàn phường Đông Lễ. Bên cạnh đó, UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI tổ chức nạo vét hệ thống cống ngầm, hố ga, mương thoát nước trên địa bàn; tiến hành nạo vét bùn đất, rác thải tại hệ thống cống ADB nhằm tăng lưu lượng của dòng chảy. Đề xuất xây dựng công hợp trên đường Nguyễn Biểu của cử tri là phù hợp, tuy nhiên trong điều kiện khó khăn về nguồn vốn ngân sách nên việc đầu tư xây dựng được xem xét thực hiện theo thứ tự ưu tiên. UBND thành phố tiếp thu phản ánh của cử tri và sẽ chỉ đạo các đơn vị kiểm tra đồng thời xem xét đưa vào kế hoạch đầu tư khi có điều kiện.

#### 4. Cử tri phường Đông Lương kiến nghị

4.1. Sau khi vỉa hè đường Lý Thường Kiệt xây dựng xong cây xanh bị đào gốc gây nguy hiểm đến tính mạng, tài sản của Nhân dân trên tuyến. Đề nghị thành phố quan tâm giải quyết.

Công trình Xây dựng Vỉa hè và hệ thống thoát nước đường Lý Thường Kiệt được UBND thành phố phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 29/12/2020. Đến nay, công trình đã cơ bản hoàn thành và đang hoàn thiện các bước để bàn giao đưa vào sử dụng.

Theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt thì phần lớn vỉa hè phải đào hạ để cao độ phù hợp với mặt đường, vì vậy sau khi đào hạ thì một số cây lồi phần rễ; để đảm bảo mỹ quan, đơn vị thi công đã gạt bớt lớp đất nổi trên gốc cây.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND thành phố sẽ chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD, Trung tâm PTCCN - KC và DVCI có phương án xử lý phù hợp.

4.2. Tuyến đường Lê Lợi nối dài đến nay vẫn chưa được đầu tư xây dựng hệ thống điện chiếu sáng, vỉa hè. Kính đề nghị các cấp quan tâm đầu tư phục vụ dân sinh.

Tuyến đường Lê Lợi (đoạn từ đường Lý Thường Kiệt đến đường Điện Biên Phủ) do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, nên mới được đầu tư thông tuyến trong tháng 6/2023. Việc tiếp tục đầu tư hoàn thiện vỉa hè, điện chiếu sáng, cây xanh đường phố là rất cần thiết nhằm góp phần chỉnh trang đô thị. Trong điều kiện ngân sách thành phố còn khó khăn, nên UBND thành phố đã có trình UBND tỉnh xem xét bố trí kinh phí để triển khai thực hiện. Tuy nhiên, hiện tại UBND tỉnh vẫn chưa cân đối được nguồn vốn để thực hiện.

4.3. Kiến nghị thành phố làm lại đường dân cư cho bà con xóm Cổ Hóa, hiện nay dự án đã xong nhưng chưa có đường đi cho bà con; đề nghị thành phố sớm giải quyết đất bị chông lán của gia đình ông Võ Ngoạn và các hộ liên kề (dự án Cổ Hóa).

Đối với nội dung này, trên cơ sở kiến nghị của cử tri và đề xuất của UBND phường Đông Lương, hiện nay UBND thành phố đã tiến hành rà soát Kế hoạch

đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 sẽ tổng hợp, báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất bổ sung danh mục đầu tư, trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hoàn thiện khu dân cư Cổ Hóa, phường Đông Lương để triển khai thực hiện và xử lý kiến nghị của cử tri.

## **II. Lĩnh vực Tài nguyên - Môi trường, giải phóng mặt bằng**

### **1. Cử tri Phường 1 kiến nghị**

*1.1. Công tác giải phóng mặt bằng xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư Tây Trì đã hoàn thành, tuy nhiên có một số hộ dân được giao đất tái định cư với giá cao hơn so với số tiền đền bù giải phóng mặt bằng, gây khó khăn cho người dân trong việc ổn định cuộc sống. Đề nghị UBND thành phố nghiên cứu để có những giải pháp phù hợp.*

Công trình Xây dựng CSHT khu dân cư khu phố Tây Trì, Phường 1 có 10 trường hợp được giao đất, trong đó, 03 trường hợp được giao đất tái định cư và 07 trường hợp được giao đất có thu tiền sử dụng đất. Hiện nay, UBND thành phố đã thống nhất vị trí giao đất đối với các hộ gia đình tại Khu CSHT khu dân cư khu phố Tây Trì, Phường 1.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố căn cứ Quyết định số 34/2019/QĐ-UBND ngày 02/8/2019 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị để xác định đơn giá giao đất tái định cư đối với các hộ gia đình; trường hợp hộ gia đình được giao đất tái định cư mà số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất thấp hơn giá trị suất tái định cư tối thiểu theo quy định thì sau khi có quyết định phê duyệt phương án giao đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố sẽ trình UBND thành phố phê duyệt hỗ trợ, bổ sung số tiền để mua đủ một suất tái định cư tối thiểu.

*1.2. Tại Kiệt 102 Đinh Tiên Hoàng có 02 hộ chăn nuôi lợn trong khu dân cư gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của người dân xung quanh, nhất là vào trời nắng nóng. Đề nghị UBND thành phố kiểm tra và có biện pháp giải quyết.*

Vấn đề này, UBND Phường 1 đã tổ chức kiểm tra, nhắc nhở 02 hộ chăn nuôi lợn nêu trên nhiều lần, nhưng tình trạng chăn nuôi vẫn diễn ra gây ô nhiễm môi trường bức xúc trong dân cư. UBND thành phố tiếp thu kiến nghị của cử tri, yêu cầu UBND Phường 1 tiếp tục kiểm tra, có biện pháp giải quyết kiến nghị của cử tri; đồng thời thực hiện nghiêm túc các nội dung tại Công văn số 1026/UBND-PTNMT ngày 29/5/2018 của UBND thành phố về tăng cường trách nhiệm công tác kiểm tra, xử lý bảo vệ môi trường.

*1.3. Đề nghị cấp trên đẩy nhanh tiến độ di dời các mộ xen kẽ trong khu dân cư*

Về nội dung này, UBND thành phố đã có Kế hoạch số 1721/KH-UBND ngày 03/12/2015 về tổ chức di dời mồ mả nằm xen kẽ trong khu dân cư trên địa bàn thành phố Đông Hà đến năm 2020; Quyết định số 3076/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 ban hành Đề án quy hoạch, xây dựng, quản lý và sử dụng đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn thành phố đến năm 2030, đề nghị UBND các phường tiếp tục vận động, tuyên truyền người dân di dời mộ ra khỏi khu dân cư.

1.4. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết dứt điểm nội dung kiến nghị về cấp đất bổ sung liên quan đến thửa đất của các hộ dân: Ngô Thị Liễu, Lê Thị Hạnh, Nguyễn Thị Phương, Lê Thị Bình (liên quan đến Công ty CP xây dựng 78).

Tại Công văn số 2211/UBND-PTNMT ngày 29/11/2017 của UBND thành phố, đã xác định thửa đất số 76, tờ bản đồ số 20, diện tích 172m<sup>2</sup> là đất của Công ty Cổ phần Xây dựng 78. Theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các khu vực nhỏ lẻ trên địa bàn thành phố Đông Hà được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3296/QĐ-UBND ngày 27/12/2019, thì thửa đất số 76, tờ bản đồ số 20 thuộc quy hoạch đất giao thông và đất công cộng. Do đó, việc các hộ dân kiến nghị giao đất bổ sung là không có cơ sở để giải quyết.

1.5. Tuyến đường Đinh Tiên Hoàng đã được cắm cột mốc để mở rộng. Nhưng tiến trình giải phóng mặt bằng và triển khai thực hiện công trình bị trễ so với dự kiến. Kính đề nghị cấp trên thúc đẩy tiến trình để hoàn thành công trình.

Công trình Nâng cấp đường Đinh Tiên Hoàng (đoạn từ Tạ Quang Bửu đến Trần Nhật Duật, Phường 1) được UBND thành phố phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 3430/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 với thời gian thực hiện dự án là 2022 - 2024. Theo đó, thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án của 81 hộ dân và đất do UBND phường quản lý.

Ngày 21/4/2023, Trung tâm PTQĐ thành phố đã công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định (đợt 1) tại Thông báo số 21/TB-TTPTQĐ đối với 42 trường hợp. Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD thành phố đã phối hợp Trung tâm PTQĐ thành phố để trình thẩm định, phê duyệt và phân đấu hoàn thiện công tác GPMB để triển khai thi công trong tháng 10/2023.

1.6. Dự án giải tỏa 02 ngôi nhà ở ngã tư đường Nguyễn Thái Học giao đường Thái Phiên đến nay chưa được triển khai thực hiện xong. Kính mong lãnh đạo các cấp xem xét và giải quyết sớm để tạo cảnh quan xanh - sạch - đẹp cho người dân sinh sống xung quanh.

Công trình Xử lý các nút giao thông nguy hiểm, tạo cảnh quan đô thị thành phố Đông Hà (Hạng mục: Nút giao Nguyễn Thái Học - Thái Phiên), theo đó, phạm vi thực hiện công trình có tổng số 06 trường hợp bị ảnh hưởng. Quá trình thực hiện có 05/06 trường hợp thống nhất với phương án bồi thường, hỗ trợ và đã nhận tiền bàn giao mặt bằng cho Nhà nước thi công xây dựng công trình. Riêng đối với trường hợp bà Hoàng Thị Duyệt bị thu hồi 2,0m<sup>2</sup> đất tại thửa đất số 93, tờ bản đồ số 10 không thống nhất với phương án nên không tiếp tục thực hiện việc thu hồi đất. Hiện nay, công trình đã thi công hoàn thành và đưa vào sử dụng.

## **2. Cử tri phường Đông Giang kiến nghị**

2.1. Đề nghị quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ đền bù, giải phóng mặt bằng, triển khai xây dựng đường Trần Nguyên Hãn, dự án Bắc sông Hiếu, đường Hoàng Diệu, đường Phường 2 đi Đông Lương Đông Lễ, đường Lê Trực đoạn đầu nối với Quốc Lộ 1A.

- Đối với Dự án Đường Trần Nguyên Hãn (giai đoạn 2) có 128 trường hợp bị ảnh hưởng tại dự án. Hiện nay, UBND thành phố đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ 05 đợt với 86 trường hợp. Ngày 19/5/2023, Trung tâm Phát triển



quỹ đất thành phố đã công khai lấy ý kiến về Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (đợt 6) đối với 34 trường hợp bị ảnh hưởng và đang phối hợp với các đơn vị liên quan tiến hành phúc tra, giải quyết các kiến nghị có liên quan, hoàn thiện hồ sơ trình thẩm định theo đúng quy định. Hiện nay, còn 08 trường hợp (bao gồm: Công ty TNHH Nông lâm ngư Trung Sơn, hộ bà Hoàng Thị Dẫn, hộ ông Lê Văn Hải, bà Hoàng Thị Oanh, ông Hoàng Việt Sinh, hộ ông Hoàng Hữu Phú, hộ bà Trần Thị Huệ và Hộ Nguyễn Trung, phường Đông Giang), Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thiện các hồ sơ để áp giá, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Thời gian dự kiến hoàn thiện công tác GPMB tháng 12/2023.

- Đối với Công trình đường Hoàng Diệu: Hiện nay, công tác giải phóng mặt bằng đường Hoàng Diệu đoạn qua địa bàn phường Đông Giang đã hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công công trình.

- Đối với Dự án Nút giao Lê Trực - Quốc Lộ 1A còn lại trường hợp hộ ông Phạm Gia Cát đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ nhưng chưa thống nhất bàn giao mặt bằng do chưa hoàn thành việc giao đất đối với hộ gia đình (gia đình đăng ký chọn đất lô đất số 08 thuộc khu dân cư đường Lê Thánh Tông - Trường Chinh, nhưng đường Lê Thánh Tông tiếp giáp với lô đất chưa đầu tư hoàn thiện nên chưa đủ cơ sở để giao đất), Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các đơn vị liên quan đã tổ chức vận động gia đình chọn vị trí đất khác nhưng gia đình không thống nhất. Để giải quyết vướng mắc này, UBND thành phố đã có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn cụ thể, thống nhất cách thức thực hiện việc giao đất theo đúng quy định. Trên cơ sở ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2234/STNMT-QLĐĐ ngày 16/6/2023, UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tiến hành lập hồ sơ, phương án giao đất hộ ông Phạm Gia Cát.

*2.2. Giá đền bù đối với các ngôi mộ cao đòi để thực hiện dự án đường Trần Nguyên Hãn là quá thấp và đề nghị thành phố quan tâm sớm quy hoạch, đầu tư xây dựng hoàn chỉnh khu nghĩa trang tạo điều kiện di dời mộ khi bị ảnh hưởng bởi các dự án trên địa bàn.*

- Việc áp giá bồi thường, hỗ trợ đối với mộ cao đòi được áp dụng theo các Quyết định: số 26/2021/QĐ-UBND ngày 27/10/2021; số 38/2022/QĐ-UBND ngày 12/12/2022; số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 và số 34/2019/QĐ-UBND ngày 02/8/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị. Ngoài ra, đối với mộ cao đòi thì được hỗ trợ đào đất tìm kiếm mộ chôn cất lâu năm khó tìm kiếm. Khối lượng đất đào tìm kiếm mộ được xác định trên cơ sở diện tích mộ và chiều sâu 1,5m tính từ chân mộ, đơn giá hỗ trợ tính theo đơn giá đào đất bằng thủ công. Đơn giá hỗ trợ tìm kiếm đối với mộ cao đòi tại dự án đã được áp dụng theo đơn giá mới nhất và đúng theo quy định, việc cử tri kiến nghị đơn giá bồi thường mộ cao đòi tại dự án thấp là không có cơ sở.

- Về kiến nghị thành phố quan tâm sớm quy hoạch, đầu tư xây dựng hoàn chỉnh khu nghĩa trang tạo điều kiện di dời mộ khi bị ảnh hưởng bởi các dự án trên địa bàn: Hiện nay, UBND thành phố đã đầu tư hoàn thiện đồng bộ cơ sở hạ tầng Nghĩa trang nhân dân thành phố Đông Hà tại địa bàn phường Đông Lương.

Do đó, các trường hợp bị ảnh hưởng về lãg, mộ nếu chưa có vị trí cải táng riêng, phù hợp với quy hoạch của địa phương thì được bố trí cải táng tại Nghĩa trang nhân dân thành phố theo quy định.

*2.3. Trên tuyến đường Quốc lộ 1A có 16 hộ dân đã thuê đất hơn 30 năm nay, UBND thành phố đã chỉ đạo phường phải thu hồi các lô đất bà con đang sử dụng trên, làm ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân. Vậy đề nghị thành phố xem xét có chủ trương cho người dân tiếp tục thuê mặt bằng sử dụng, nếu phải giải toả để hoàn trả lại mặt bằng thì có phương án hỗ trợ tài sản trên đất cho bà con.*

Liên quan các hộ dân thuê đất trên tuyến đường Quốc lộ 1A, UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố và UBND phường Đông Giang cấm mốc quản lý các thửa đất này. Hiện nay đang chỉ đạo rà soát, lập phương án đưa đất vào sử dụng theo đúng quy định, sau khi có phương án cụ thể, UBND thành phố sẽ thông tin đến bà con cử tri được rõ.

*2.4. Khi thực hiện thu hồi đất nông nghiệp để thực hiện các dự án, đề nghị thu hồi luôn các diện tích nhỏ lẻ khó sản xuất, sau khi thu hồi đề nghị UBND thành phố và tỉnh chỉ đạo cơ quan liên quan kịp thời điều chỉnh giấy chứng nhận QSDĐ đối với người dân bị thu hồi đất.*

Căn cứ Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị, thì đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân có phần diện tích đất nông nghiệp còn lại dưới 50m<sup>2</sup> nếu có nhu cầu đề nghị thu hồi thì sẽ được Nhà nước quyết định thu hồi; trường hợp diện tích đất nông nghiệp còn lại lớn hơn 50m<sup>2</sup>, nếu không đảm bảo điều kiện sản xuất (hình thể khó sản xuất, không có nguồn nước tưới tiêu, ngập úng,...), nếu có nhu cầu thu hồi thì sẽ được Nhà nước quyết định thu hồi, bồi thường, hỗ trợ theo quy định (việc xác định phần diện tích đất còn lại đảm bảo điều kiện để sản xuất hay không do cơ quan chuyên môn của thành phố kiểm tra, quyết định).

Liên quan đến việc điều chỉnh lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với người dân bị thu hồi đất: Tại quyết định thu hồi đất để thực hiện các công trình trên địa bàn thành phố. UBND thành phố đã chỉ đạo, giao nhiệm vụ cho cơ quan, tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng chịu trách nhiệm thu hồi, chỉnh lý, cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các trường hợp có đất bị thu hồi; trường hợp cơ quan được giao nhiệm vụ chỉnh lý, cấp đổi giấy chứng nhận chậm thực hiện thì đề nghị người dân có ý kiến trực tiếp để cấp có thẩm quyền chỉ đạo thực hiện.

*2.5. Dự án đầu tư hồ xử lý nước thải của thành phố Đông Hà tại khu vực Đồng Lôi, có ảnh hưởng đến một số mộ của bà con Khu phố 3, phường Đông Giang; thành phố đã cấp đất để di dời đến khu nghĩa trang phường Đông Lương. Đề nghị thành phố kịp thời cấp giấy CNQSDĐ nghĩa trang cho bà con Nhân dân.*

Hiện nay, theo Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành, đất nghĩa trang, nghĩa địa tại địa phương không thuộc trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2.6. Hiện nay trên địa bàn Khu phố 6, phường Đông Giang có trường hợp lấn chiếm đất giao thông ở tuyến đường dọc số 6 của khu phố, nhưng vẫn được cấp giấy chứng nhận QSDĐ. Vậy đề nghị cấp có thẩm quyền quan tâm, chỉ đạo kiểm tra, xử lý.

Liên quan đến nội dung này, trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ chỉ đạo UBND phường Đông Giang kiểm tra, rà soát, báo cáo UBND thành phố những trường hợp lấn chiếm. Trên cơ sở báo cáo của UBND phường Đông Giang, UBND thành phố sẽ giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu xử lý vi phạm (nếu có).

### 3. Cử tri phường Đông Thanh kiến nghị

Công trình xây dựng CSHT khu dân cư Khu phố 5 hiện nay còn hộ ông Trần Sỏi (KP 3), công trình đường Hoàng Diệu hiện nay còn 02 hộ gia đình (hộ ông Nguyễn Đức Quang và hộ ông Phan Quốc Sành) chưa giải phóng mặt bằng để bàn giao đơn vị thi công. Đề nghị các cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết.

- Công trình xây dựng CSHT khu dân cư khu phố 5, phường Đông Thanh có tổng số 39 trường hợp bị ảnh hưởng. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với 38 trường hợp và bàn giao mặt bằng để thi công xây dựng công trình; còn một số vướng mắc liên quan đến hộ gia đình ông Trần Sỏi bị ảnh hưởng 02 thửa đất gồm thửa đất số 103, tờ bản đồ số 24, diện tích 886m<sup>2</sup> và thửa đất số 102 (102/1), tờ bản đồ số 24 diện tích 102m<sup>2</sup>.

+ Đối với thửa đất số 103, tờ bản đồ số 24, diện tích 886m<sup>2</sup> đã được UBND thành phố Đông Hà phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại Quyết định số 1062/QĐ-UBND ngày 18/5/2021; Sau khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và cam kết bàn giao mặt bằng, hộ gia đình ông Trần Sỏi chỉ bàn giao một phần thửa đất, phần diện tích đất còn lại hộ gia đình ông Trần Sỏi chưa thống nhất bàn giao là 144,5m<sup>2</sup>/886m<sup>2</sup> với kiến nghị phần diện tích đất nói trên là đất có nguồn gốc tách ra từ thửa đất có nhà ở của gia đình (do mở đường khu vực). Đối với nội dung kiến nghị của gia đình UBND thành phố đã có Công văn số 106/UBND-PTNMT ngày 17/01/2023 trả lời cho hộ gia đình ông Trần Sỏi là không có cơ sở, đề nghị hộ gia đình sớm bàn giao mặt bằng cho Nhà nước thi công công trình. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Đông Thanh đã nhiều lần đối thoại, vận động gia đình, tuy nhiên hộ gia đình vẫn không thống nhất bàn giao mặt bằng cho Nhà nước thi công công trình.

+ Đối với đất số 102 (102/1), tờ bản đồ số 24 diện tích 102m<sup>2</sup>. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã công khai phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Trần Sỏi. Tuy nhiên, quá trình công khai phương án bồi thường, hỗ trợ gia đình không thống nhất. Hiện nay, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã hoàn thiện phương án bồi thường, hỗ trợ và trình thẩm định, phê duyệt; sau khi có Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ nếu hộ ông Trần Sỏi không nhận tiền và bàn giao mặt bằng thì UBND thành phố sẽ chỉ đạo thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định.

- Công trình đường Hoàng Diệu: Còn lại 02 trường hợp là hộ ông Nguyễn Đức Quang và hộ ông Phan Quốc Sành cùng trú tại Khu phố 3, phường Đông

Thanh chưa thống nhất phương án bồi thường, hỗ trợ. Cả 02 trường hợp này sử dụng đất có nguồn gốc từ trước năm 1975 đến nay, quá trình lập hồ sơ theo Chỉ thị 299/TTg ngày 10/11/1980 của Chính phủ thì cả 02 hộ gia đình đều không có tên trong Sổ ĐKRD. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã tính toán bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định nhưng 02 hộ không thống nhất và đề nghị được bồi thường toàn bộ diện tích thu hồi theo đơn giá đất ở, giao 01 lô đất hoặc bồi thường bằng đất với lý do ở cùng thời điểm với các hộ có kê khai đăng ký ruộng đất năm 1987. UBND thành phố và các đơn vị liên quan tổ chức nhiều buổi vận động, thuyết phục nhưng 02 hộ gia đình vẫn chưa thống nhất. Hiện nay, hiện trạng đoạn đường đi qua 02 trường hợp vướng mắc nói trên có bề rộng mặt đường khoảng 6-8m (mặt đường theo thiết kế là 10,5m) đã được thi công hoàn thiện phần kết cấu mặt đường đảm bảo lưu thông; Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh đã có Báo cáo số 440/BC-SKH-KTN ngày 19/11/2022 đề xuất UBND tỉnh đến ngày 31/12/2022 không hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với 02 trường hợp này thì giao lại cho UBND thành phố Đông Hà thực hiện công tác giải phóng mặt và thi công hoàn thiện từ nguồn vốn ngân sách của thành phố. Ngày 28/4/2023, UBND thành phố tổ chức vận động lần cuối nhưng 02 hộ gia đình vẫn không thống nhất.

#### **4. Cử tri phường Đông Lễ kiến nghị**

*4.1. Đề nghị xem xét áp dụng các chính sách cao nhất cho người dân khi giải phóng mặt bằng đối với dự án Đường tránh phía Đông thành phố và Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây. Xem xét việc áp giá bồi thường đất ở đối với loại đất người dân sử dụng trước năm 1975.*

Công trình Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây và Đường tránh phía Đông thành phố là các công trình trọng điểm của tỉnh. Trong quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố áp dụng tối đa các chính sách hiện hành có lợi nhất, đảm bảo đúng quy định của pháp luật đối với người có đất thu hồi. Liên quan đến chính sách bồi thường về đất ở có nguồn gốc sử dụng trước năm 1975, sau khi UBND phường Đông Lễ có báo cáo xác nhận nguồn gốc sử dụng đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố sẽ kiểm tra và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng quy định.

*4.2. Đề nghị tỉnh, thành phố xem xét sớm giải quyết dứt điểm về trường hợp đất của ông Nguyễn Quang Diệu tại Khu phố 1, phường Đông Lễ.*

Ông Nguyễn Quang Diệu, trú tại Tổ 5, Khu phố 9, phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà đã có Quyết định số 2235/QĐ-XPVPHC ngày 31/10/2014 về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai và Quyết định số 696/QĐ-CC ngày 11/5/2015 về việc cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính. Ngày 11/6/2015 và ngày 07/7/2015, ông Diệu có đơn khiếu nại gửi UBND thành phố liên quan đến hai quyết định trên. Ngày 15/9/2015, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà ban hành Quyết định số 2108/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Quang Diệu; theo đó, không công nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Quang Diệu và giao UBND phường Đông Lễ tổ chức thực hiện Quyết định số 696/QĐ-CC ngày 11/5/2015.

### **III. Lĩnh vực kinh tế, tài chính**

#### **1. Cử tri Phường 1 kiến nghị**

*Đề nghị UBND thành phố tiếp tục kiến nghị UBND tỉnh, Sở Y tế chuyển giao Trụ sở Trung tâm Chăm sóc sức khỏe sinh sản tỉnh số 64B đường Nguyễn Trãi cho UBND Phường 1 quản lý để đầu tư xây dựng Nhà văn hóa Khu phố 8.*

Trên cơ sở nguyện vọng của cử tri Khu phố 8, Phường 1, UBND thành phố đã có Công văn số 1638/UBND-TCKH ngày 09/8/2022 và số 1340/UBND-VP ngày 22/6/2023 gửi UBND tỉnh Quảng Trị, Sở Y tế xem xét, thống nhất bàn giao Trụ sở Trung tâm Chăm sóc sức khỏe sinh sản tỉnh tại số 64B đường Nguyễn Trãi cho UBND Phường 1 quản lý để đầu tư xây dựng Nhà văn hóa Khu phố 8. Tuy nhiên, đến nay chưa có phản hồi từ các cấp thẩm quyền, UBND thành phố sẽ tiếp tục đề xuất và thông tin đến cử tri.

#### **2. Cử tri phường Đông Giang kiến nghị**

*2.1. Đề nghị thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí để người dân chăn nuôi làm hầm biogas, đảm bảo vệ sinh môi trường.*

Chương trình ứng dụng công nghệ xử lý chất thải trong chăn nuôi và tạo khí đốt sinh học bằng bể biogas composite cho các hộ chăn nuôi trên địa bàn thành phố được hỗ trợ theo Quyết định số 32/2009/QĐ-UBND ngày 15/12/2009 của UBND tỉnh Quảng Trị. Chương trình đã phát huy được hiệu quả trong việc cải thiện đáng kể vấn đề vệ sinh môi trường của các cơ sở chăn nuôi nhỏ lẻ trên địa bàn thành phố.

Tuy nhiên, Quyết định số 32/2009/QĐ-UBND của UBND tỉnh đã hết hiệu lực. Nghị quyết số 162/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh quy định chính sách hỗ trợ phát triển một số cây trồng, vật nuôi tạo sản phẩm chủ lực có lợi thế cạnh tranh trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2022-2026 hiện đang thực hiện, không có nội dung hỗ trợ xây dựng hầm biogas.

Bên cạnh đó, ngày 09/12/2021, HĐND tỉnh đã ban hành Nghị quyết số 160/2021/NQ-HĐND Quy định khu vực thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư không được phép chăn nuôi, quy định vùng nuôi chim yến và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; UBND thành phố đã ban hành Kế hoạch 1095/KH-UBND ngày 30/5/2022 về việc thực hiện Nghị quyết số 160/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh trên địa bàn thành phố; Theo đó, đa số các địa bàn trên thành phố được xếp vào khu vực cấm chăn nuôi, thành phố không khuyến khích phát triển các cơ sở chăn nuôi nhỏ lẻ trong khu dân cư, vận động người dân di dời dần các cơ sở chăn nuôi trong khu vực cấm chăn nuôi theo kế hoạch đã phê duyệt. Do vậy, hiện tại thành phố không ưu tiên bố trí vốn để hỗ trợ nội dung xây dựng hầm biogas cho các cơ sở chăn nuôi nhỏ lẻ trên địa bàn thành phố.

*2.2. Đề nghị cấp có thẩm quyền quan tâm, chỉ đạo công tác phòng chống dịch bệnh trên tôm nhanh chóng hơn, tạo điều kiện thuận lợi cho bà con trong chăn nuôi, hỗ trợ giúp người dân tái sản xuất (Cử tri phường Đông Lễ cũng kiến nghị).*

Dịch bệnh trên tôm ở địa bàn thành phố đang diễn biến rất phức tạp, diện tích tôm bị bệnh có khai báo tính đến thời điểm hiện tại khoảng 15ha; tuy nhiên, diện tích tôm bị bệnh không khai báo thực tế lớn hơn nhiều. Thực hiện các văn bản chỉ đạo về phòng, chống dịch bệnh thủy sản của UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND thành phố đã kịp thời ban hành các văn bản chỉ đạo và khẩn trương hỗ trợ các hộ nuôi tôm bị bệnh hoàn thiện hồ sơ để nhận hóa chất dập dịch. Tuy nhiên, trong một số thời điểm phát sinh dịch bệnh, nguồn hóa chất dập dịch ở Chi cục Chăn nuôi và Thú y không có hoặc chưa được cấp về dẫn đến quá trình phòng, chống dịch bệnh trên tôm có lúc còn chậm và nhiều bất cập. Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ tiếp tục tăng cường chỉ đạo đối với hoạt động nuôi tôm và kiến nghị với tỉnh để dự phòng nguồn hóa chất dập dịch, đảm bảo chủ động, nhanh chóng, kịp thời.

### **3. Cử tri phường Đông Lễ kiến nghị**

*Đề nghị nghiên cứu, tính toán kỹ lưỡng phương án đảm bảo hệ thống kênh tưới, tiêu trong sản xuất nông nghiệp, giao thông đi lại và sinh kế của người dân khi bị thu hồi đất thực hiện Dự án Đường tránh phía Đông thành phố và Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây.*

Hai dự án này do Sở Giao thông vận tải tỉnh và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư. Tuy nhiên, tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố sẽ có văn bản đề nghị các chủ đầu tư quan tâm thực hiện.

## **IV. Lĩnh vực khác**

### **1. Cử tri Đông Giang kiến nghị**

*1.1. Hiện nay trên địa bàn Khu phố 5 tồn tại 1 bãi tập kết cát gần khu dân cư, quá trình hoạt động gây ra tiếng ồn và xe vận chuyển cát hoạt động với lưu lượng lớn trên đường Trần Hoàn làm ảnh hưởng đến việc đi lại và sinh hoạt của bà con nhân dân. Đề nghị thành phố xem xét, giải quyết.*

Thời gian qua, Công an thành phố đã tăng cường tuần tra, kiểm soát, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm liên quan đến các cá nhân, tổ chức kinh doanh vận tải; thường xuyên tổ chức công tác tuyên truyền Luật An toàn giao thông và tổ chức ký cam kết chấp hành nghiêm các quy định pháp luật trong kinh doanh vận tải hàng hóa bằng ô tô trên địa bàn thành phố. Theo đó, đã lập biên bản xử lý hơn 10 trường hợp ô tô tải vi phạm trên tuyến đường nói trên và các tuyến đường dân sinh thông với tuyến.

Để đảm bảo không mất an toàn giao thông và vệ sinh môi trường, gây ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân trên địa bàn thành phố nói chung và địa điểm trên nói riêng, trong thời gian tới, Công an thành phố sẽ tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, tuần tra, kiểm soát để xử lý nghiêm các hành vi vi phạm, trước mắt là tập trung thực hiện đợt cao điểm kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm trật tự an toàn giao thông. Đồng thời, xem xét kiến nghị cơ quan chức năng cấm biển báo “cấm xe tải” trong những khung giờ cao điểm tại các vị trí cấp thiết để hạn chế phương tiện đi vào.

*1.2. Đề nghị thành phố ưu tiên giảm tiền thuê mặt bằng bán hoa ở Công viên Fidel và có biện pháp giúp xử lý các đối tượng bảo kê, tự ý nâng giá vận*

*chuyển hoa tại khu vực công viên Fidel. Việc cắt điện vào lúc 18h để tổ chức vệ sinh tại công viên Fidel, thời gian cấm xe tải vào khu vực mua bán hoa tết vào khung giờ 10h30 - 13h30 và 18h30 - 22h30 là chưa phù hợp. Vay đề nghị cấp trên xem xét.*

- Nội dung đề nghị thành phố ưu tiên giảm tiền thuê mặt bằng bán hoa ở Công viên Fidel: Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4623/UBND-VX ngày 09/10/2020 về việc chuyển nhiệm vụ tổ chức Hội hoa xuân năm 2021, theo đó từ năm 2021 Hội chợ hoa xuân được tổ chức tại Công viên Fidel và UBND thành phố đã giao cho Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI chủ trì triển khai thực hiện. Quá trình triển khai thực hiện từ năm 2021, Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI đã chủ động phối hợp với các đơn vị tham mưu UBND thành phố phê duyệt giá cho thuê mặt bằng để tổ chức hội hoa xuân. Do tình hình dịch bệnh Covid-19 kéo dài, ảnh hưởng đến tình hình phát triển kinh tế chung của cả nước. Vì vậy, năm 2022 Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI đề xuất giá cho thuê giảm 10% so với giá cho thuê năm 2021, đơn giá cho thuê năm 2022 là 40.500/m<sup>2</sup> (chưa tính đến hệ số điều chỉnh) và giữ nguyên giá đó cho đến năm 2023. Qua báo cáo hàng năm của Trung tâm, thì lượng khách hàng thuê mặt bằng đạt năm sau cao hơn năm trước, năm 2023 lấp đầy 100%. Vì vậy, ý kiến của cử tri đề nghị thành phố ưu tiên giảm tiền thuê mặt bằng bán hoa ở Công viên Fidel chưa có cơ sở để xem xét giải quyết.

- Nội dung đề nghị thành phố có biện pháp giúp xử lý các đối tượng bảo kê, tụt giá vận chuyển hoa tại khu vực Công viên Fidel: Việc tổ chức chợ hoa xuân tại Công viên Fidel được triển khai từ năm 2021 đến năm 2023 cơ bản diễn ra thuận lợi. Mỗi năm trước khi tổ chức, UBND thành phố đã chỉ đạo Công an thành phố phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp – Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố xây dựng phương án, đảm bảo an ninh trật tự an toàn cho lễ hội. Đến thời điểm này thành phố chưa ghi nhận những vụ việc gây mất an ninh trật tự, an toàn xã hội trong các lần tổ chức hội hoa xuân tại Công viên Fidel. Ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri, trong những năm tới, UBND thành phố sẽ chỉ đạo lực lượng Công an thành phố chú trọng bố trí lực lượng thường trực tại nơi tổ chức lễ hội để phát hiện, xử lý tình trạng bảo kê, nâng giá vận chuyển hoa khi tổ chức hội hoa xuân.

- Nội dung cắt điện lúc 18h để tổ chức vệ sinh tại công viên Fidel: Việc tổ chức lễ hội hoa xuân được diễn ra trong thời gian 10 ngày kể từ ngày 21/12 đến 30/12 Âm lịch (tức 30 tết) đó cũng là ngày cuối cùng của năm Âm lịch, thời gian kết thúc được thống nhất vào lúc 18h00 là hợp lý, đảm bảo công nhân Công ty Công trình đô thị tổ chức vệ sinh Công viên hoàn thành trước 24h00 để về cùng đón giao thừa với gia đình. Vì vậy, đề nghị cử tri chia sẻ, chung tay hợp tác với các đơn vị chức năng để cùng với thành phố tổ chức thành công các hội chợ hoa xuân cho các năm tới.

- Nội dung thời gian cấm xe tải vào khu vực mua bán hoa tết vào khung giờ 10h30 - 13h30 và 18h30 - 22h30: Hiện nay, các tuyến đường trong nội đô thành phố đều cấm xe tải trọng lớn đi vào và hầu hết các xe vận chuyển hoa tết từ trong và ngoài tỉnh đến công viên Fidel đều có trọng tải lớn, không được phép đi

vào đường cấm. Công an thành phố đã tham mưu UBND thành phố không cho phép các xe tải chở hoa trọng tải lớn vào nội đô thành phố vào các giờ nêu trên (10h30 - 13h30 và 18h30 - 22h30), vì thời điểm này mật độ phương tiện tham gia giao thông của người dân lớn, dễ gây tai nạn giao thông. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố sẽ chỉ đạo Công an thành phố nghiên cứu, tham mưu bố trí thời gian hợp lý, tạo thuận lợi cho người dân vận chuyển hàng hóa đến chợ hoa xuân trong những năm tiếp theo.

*1.3. Đề nghị lãnh đạo thành phố tạo điều kiện cho tổ hoa An Lạc bán hoa trong dịp Tết trên hành lang đi bộ đường Hoàng Diệu.*

Tuyến đường Hoàng Diệu (đoạn từ đường Lê Duẩn đến giáp ranh địa giới hành chính phường Đông Thanh) được UBND thành phố công nhận tuyến phố văn minh đô thị tại Quyết định số 2769/QĐ-UBND ngày 27/12/2022. Hiện nay, UBND thành phố đang tổ chức Hội chợ Hoa xuân dịp Tết Nguyên đán hàng năm tại Công viên Fidel. Để việc kinh doanh buôn bán hoa dịp Tết Nguyên đán đảm bảo trật tự đô thị, tránh tình trạng buôn bán không tập trung và đảm bảo công bằng cho các hộ kinh doanh trên địa bàn, UBND thành phố đã chỉ đạo UBND phường Đông Giang hướng dẫn các hộ trồng hoa trên địa bàn phường có nhu cầu kinh doanh, buôn bán hoa trong dịp Tết Nguyên đán liên hệ Trung tâm Phát triển CCN - KC và DVCI để được hướng dẫn việc thuê lô quầy kinh doanh đảm bảo theo đúng quy định.

## **2. Cử tri phường Đông Lễ kiến nghị**

*2.1. Tuyến đường Huỳnh Thúc Kháng, Trần Phú và một số tuyến đường khác trên địa bàn thành phố các loại phương tiện tham gia giao thông lớn, dừng, đỗ lấn chiếm lòng, lề đường gây ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân và an toàn giao thông. Đề nghị thành phố khắc phục tình trạng trên.*

Trước tình trạng trên, lực lượng Công an thành phố đã thường xuyên tiến hành tuần tra kiểm soát, nhắc nhở các chủ phương tiện, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm, đồng thời tổ chức cho các quán ăn uống, giải khát tại các tuyến đường trên địa bàn ký cam kết đảm bảo trật tự an toàn giao thông, không để xảy ra tình trạng ùn tắc giao thông (riêng tuyến đường Huỳnh Thúc Kháng và Trần Phú có 06 quán).

Thời gian tới, Công an thành phố sẽ tiếp tục tăng cường công tác tuần tra kiểm soát, xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm, nhất là dừng, đỗ trái phép.

*2.2. Hiện nay, tình hình khai thác cát trái phép trên sông Thạch Hãn (đoạn từ bến trâu Lập Thạch đến Phú Lộc, Đại Lộc, xã Triệu Thuận) từ 23h00 ngày hôm trước tới 04h00 ngày hôm sau diễn ra rất phức tạp. Đề nghị UBND thành phố giải quyết dứt điểm.*

Ngày 03/02/2021, Công an tỉnh Quảng Trị ban hành Kế hoạch số 139/KH-CAT-PC05 về việc triển khai công tác đấu tranh, xử lý hoạt động khai thác, vận chuyển, mua bán (cát, sỏi) trái phép. Theo đó, phân tuyến từ ngã ba Gia Độ đến cầu Đại Lộc (trong đó có đoạn từ bến trâu Lập Thạch đến Phú Lộc, Đại Lộc) không thuộc tuyến do Công an thành phố quản lý mà do Công an Triệu Phong trực tiếp đấu tranh, xử lý.



Đến tháng 5/2023, Công an tỉnh ban hành Kế hoạch 554/KH-CAT-PC05 thay thế Kế hoạch 139 nói trên nhưng không phân địa bàn đấu tranh, xử lý. Để chủ động đấu tranh, phòng ngừa, xử lý các hành vi vi phạm trên lĩnh vực bảo vệ tài nguyên khoáng sản trên địa bàn, Công an thành phố đã ban hành nhiều văn bản về tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát, đấu tranh, xử lý. Kết quả: đã phát hiện, bắt giữ, xử lý 06 vụ/ 06 đối tượng vi phạm tại các tuyến sông Hiếu, sông Thạch Hãn.

Thời gian tới, Công an thành phố sẽ tiếp tục tăng cường công tác nắm tình hình, tuần tra, kiểm soát để kịp thời phát hiện, đấu tranh, xử lý đối với hoạt động khai thác cát, sỏi lòng sông trái phép nhằm bảo vệ nguồn tài nguyên khoáng sản. Đồng thời tăng cường tuyên truyền trong nhân dân kịp thời thông tin, tố giác đến các cơ quan chức năng để tổ chức lực lượng, phương tiện đấu tranh, bắt giữ, xử lý.

Trên đây là báo cáo giải trình kiến nghị cử tri của UBND thành phố./.

**Nơi nhận:**

- TT HĐND TP;
- TT UBND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- TT HĐND, UBND TP, UBND các phường;
- Đại biểu HĐND thành phố khóa XII;
- CVP, PVP, CVVP;
- Lưu: VT. *Chốt*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Hồ Sỹ Trung

