

Số: 1015/BCTĐ-TCKH

Đông Hà, ngày 03 tháng 12 năm 2021

BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn
Dự án: Xây dựng hạ tầng phục vụ đề án Phát triển nông nghiệp
đô thị trên địa bàn thành phố Đông Hà đến năm 2025**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

Phòng Tài chính – Kế hoạch nhận Tờ trình số 352/TTr-PKT 29/11/2021 của Phòng Kinh tế thành phố về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng phục vụ đề án Phát triển nông nghiệp đô thị trên địa bàn thành phố Đông Hà đến năm 2025. Sau khi thẩm định các hồ sơ liên quan, Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 352/TTr-PKT 29/11/2021 của Phòng Kinh tế thành phố.
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.
2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
3. Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND thành phố Đông Hà về việc cho ý kiến lần 2 đối với Kế hoạch đầu tư công trung hạn thành phố Đông Hà giai đoạn 2021-2025.
4. Công văn số 1714/UBND-TCKH ngày 11/8/2021 của UBND thành phố Đông Hà về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Đông Hà.

Phần thứ hai
Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng hạ tầng phục vụ đề án Phát triển nông nghiệp đô thị trên địa bàn thành phố Đông Hà đến năm 2025.

2. Dự án nhóm: C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

5. Tên chủ đầu tư: Phòng Kinh tế thành phố Đông Hà.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Đông Hà.

7. Quy mô đầu tư:

Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và Tờ trình số 352/TTr-PKT 29/11/2021 của Phòng Kinh tế thành phố.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 9.100 triệu đồng.

9. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.

- Thời gian bố trí vốn: 04 năm.

+ Năm 2022: 2.500 triệu đồng.

+ Năm 2023: 2.600 triệu đồng.

+ Năm 2024: 2.250 triệu đồng.

+ Năm 2025: 1.750 triệu đồng.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2025 (thực hiện theo đề án).

11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

1. Sự cần thiết đầu tư:

Cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ thành phố Đông Hà lần thứ XIII, nhiệm kỳ 2020 - 2025 và Chương trình hành động số 03-CTr/TU ngày 11/9/2020 của Thành ủy Đông Hà thực hiện Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ thành phố Đông Hà lần thứ XIII, nhiệm kỳ 2020 - 2025, UBND thành phố xây dựng Đề án phát triển nông nghiệp đô thị trên địa bàn thành phố đến năm 2025 nhằm tiếp tục đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu ngành nông nghiệp; khuyến khích, hỗ trợ phát triển nông nghiệp đô thị, chú trọng phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ, đảm bảo môi trường sinh thái và an toàn thực phẩm, phát triển nông nghiệp sinh thái kết hợp dịch vụ, du lịch, hoạt động trải

nghiệm, tăng cường liên kết với doanh nghiệp trong sản xuất, chế biến và tiêu thụ sản phẩm, tăng mạnh giá trị sản phẩm thu hoạch trên một đơn vị diện tích

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định đầy đủ theo các quy định của Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch: Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Đông Hà.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại Khoản 4 Điều 10 của Luật đầu tư công.

5. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ sản xuất nông nghiệp thành phố theo hướng hiện đại, ứng dụng các tiến bộ khoa học - kỹ thuật vào sản xuất và thu hút doanh nghiệp đầu tư phát triển nông nghiệp, nâng cao năng suất, chất lượng và giá trị gia tăng ngành nông nghiệp. Gắn sản xuất nông nghiệp với xây dựng mỹ quan đô thị, du lịch trải nghiệm; giải quyết việc làm, nâng cao thu nhập cho người dân.

6. Quy mô đầu tư: Đầu tư 09 hạng mục cụ thể như sau:

6.1. Đầu tư CSHT mở rộng diện tích nuôi tôm HTX Đông Giang 2:

- Hệ thống cấp điện: Đầu tư tuyến đường dây cấp điện hạ thế 0,4kV với chiều dài khoảng 270m, xây dựng mới các cột trụ dẫn.

- Trạm bơm: Đầu tư xây dựng mới nhà trạm bơm với diện tích khoảng 10m² và hạng mục, thiết bị khác có công suất, tiêu chuẩn kỹ thuật đảm bảo cung cấp nước nuôi tôm.

- Hệ thống cấp nước: Xây dựng hệ thống kênh dẫn bằng bê tông kết hợp hệ thống giằng kết cấu được tính toán đảm bảo bền vững với khẩu độ đảm bảo cấp nước.

6.2. Đầu tư CSHT vùng trồng chanh leo, cây ăn quả và dược liệu ở Khe Lấp, Phường 3

- Hệ thống cấp điện: Đầu tư tuyến đường dây cấp điện hạ thế 0,4kV với chiều dài khoảng 430m, xây dựng mới các cột trụ dẫn.

- Hệ thống cấp nước: Xây dựng 02 giếng khoan bới chiều sâu khoảng 70m, kết hợp với hệ thống máy bơm, ống dẫn với kích thước phù hợp, đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật.

- Bể đựng nước: Xây dựng 2 bể cấp nước với kích thước khoảng 2,0x1,5x1,8m kết cấu bằng gạch xây có giằng bê tông cốt thép bao quanh

6.3. Xây dựng kênh cấp nước ngọt vùng nuôi tôm Đông Lễ (Lập Thạch, Vân An):

- Hệ thống cấp nước: Xây dựng hệ thống kênh dẫn nước ngọt bằng bê tông kết hợp hệ thống giếng kết cấu được tính toán đảm bảo bền vững với khẩu độ đảm bảo cấp nước với chiều dài khoảng 250m

6.4. Xây dựng nhà lưới, nhà màng trồng rau, hoa và thiết bị sản xuất:

Xây dựng 10 nhà màng với kích thước khoảng 6,0x16m, Kết cấu được tính toán đảm bảo chịu lực và sử dụng các vật liệu phù hợp để canh tác.

6.5. Xây dựng bể nước, giếng khoan, hệ thống tưới tiết kiệm: 2 mô hình

- Hệ thống cấp nước: Xây dựng 02 giếng khoan bới chiều sâu khoảng 70m, kết hợp với hệ thống máy bơm, ống dẫn với kích thước phù hợp, đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật.

- Bể đựng nước: Xây dựng 2 bể cấp nước với kích thước khoảng 2,0x1,5x1,8m kết cấu bằng gạch xây có giếng bê tông cốt thép bao quanh

- Hệ thống tưới tiết kiệm: Lắp đặt hệ thống các đường ống kết hợpбет phun tự động nhằm từng bước hiện đại hóa các mô hình canh tác

6.6. Xây dựng mô hình nuôi tôm 2-3 giai đoạn (bể ương tôm giống lót bạt): Đầu tư bể xi măng, Ao nuôi tôm có bạt lót có mái che

6.7. Quy hoạch chi tiết các vùng sản xuất tập trung: Lập quy hoạch chi tiết 1/500 vùng nuôi tôm Đông Giang 2 với quy mô khoảng 6,0ha

6.8. Xây dựng, nâng cấp trạm bơm, kênh mương (dự kiến khoảng 3 mô hình, kết hợp đối ứng xã hội hóa):

- Trạm bơm: Đầu tư xây dựng mới nhà trạm bơm với diện tích khoảng 10m² và hạng mục, thiết bị khác có công suất, tiêu chuẩn kỹ thuật đảm bảo cung cấp nước nuôi tôm.

- Hệ thống cấp nước: Xây dựng hệ thống kênh dẫn nước ngọt bằng bê tông kết hợp hệ thống giếng kết cấu được tính toán đảm bảo bền vững với khẩu độ đảm bảo cấp nước với chiều dài khoảng 430,0m

6.9. Hỗ trợ xây dựng hệ thống điện, cấp thoát nước đến chân hàng rào dự án (các dự án nông nghiệp kêu gọi doanh nghiệp đầu tư vào địa bàn):

- Hệ thống cấp điện: Đầu tư tuyến đường dây cấp điện hạ thế 0,4kV với chiều dài khoảng 250m, xây dựng mới các cột trụ dẫn; xây dựng mới trạm biến áp với công suất khoảng 100KvA

- Mương thoát nước: Kết cấu bằng bê tông cốt thép với khẩu độ thích hợp, chiều dài khoảng 100m.

- Hệ thống cấp nước: Xây dựng hệ thống cấp nước bằng hệ thống ống D90 cung cấp cho các điểm dự án.

7. Địa điểm xây dựng: Thành phố Đông Hà.

8. Tổng mức đầu tư: 9.100 triệu đồng.

9. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố
- Khả năng cân đối vốn: Dự án nhóm C, thời gian bố trí vốn cho công trình là 3 năm.
- + Năm 2022: 1.100 triệu đồng.
- + Năm 2023: 2.500 triệu đồng.
- + Năm 2024: 2.500 triệu đồng.
- + Năm 2025: 3.000 triệu đồng.

10. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:
 Cụ thể hóa Đề án phát triển nông nghiệp đô thị trên địa bàn thành phố đến năm 2025 nhằm tiếp tục đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu ngành nông nghiệp; khuyến khích, hỗ trợ phát triển nông nghiệp đô thị, chú trọng phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ, đảm bảo môi trường sinh thái và an toàn thực phẩm, phát triển nông nghiệp sinh thái kết hợp dịch vụ, du lịch, hoạt động trải nghiệm, tăng cường liên kết với doanh nghiệp trong sản xuất, chế biến và tiêu thụ sản phẩm, tăng mạnh giá trị sản phẩm thu hoạch trên một đơn vị diện tích.

11. Các chi phí liên quan và giải pháp tổ chức thực hiện: Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ giao cho Phòng Kinh tế, các Hợp tác xã, đơn vị hưởng lợi quản lý, vận hành

12. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.
- Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.
- Cơ quan chủ đầu tư: Phòng Kinh tế thành phố Đông Hà.
- Cơ quan thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.
- Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Kinh tế thành phố Đông Hà.


III. KẾT LUẬN

Dự án Xây dựng hạ tầng phục vụ đề án Phát triển nông nghiệp đô thị trên địa bàn thành phố Đông Hà đến năm 2025, Phòng Tài chính – Kế hoạch kính đề nghị UBND thành phố xem xét trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KH.

TRƯỞNG PHÒNG



Lê Văn Phúc