

Số: 801/BCTĐ-TCKH

Đông Hà, ngày 07 tháng 10 năm 2021

## BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn  
Dự án: Xây mới 03 phòng học trường Tiểu học Võ Thị Sáu

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

Phòng Tài chính - Kế hoạch nhận Tờ trình số 822/TTr-BQL ngày 16/9/2021 của Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn đầu tư dự án Xây mới 03 phòng học trường Tiểu học Võ Thị Sáu. Sau khi thẩm định các hồ sơ liên quan, Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư như sau:

### Phần thứ nhất

## TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

### I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

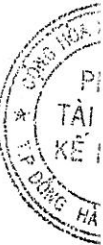
1. Tờ trình số 822/TTr-BQL ngày 16/9/2021 của Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố.
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

### II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.
2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
3. Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND thành phố Đông Hà về việc cho ý kiến lần 2 đối với Kế hoạch đầu tư công trung hạn thành phố Đông Hà giai đoạn 2021-2025.
4. Công văn số 1714/UBND-TCKH ngày 11/8/2021 của UBND thành phố Đông Hà về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

### III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Đông Hà.



## Phần thứ hai

### Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

#### I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây mới 03 phòng học trường Tiểu học Võ Thị Sáu.
2. Dự án nhóm: C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.
5. Tên chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố Đông Hà.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường 5, thành phố Đông Hà.
7. Quy mô đầu tư:  
Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và Tờ trình số 822/TTr-BQL ngày 16/9/2021 của Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố.
8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 2.600 triệu đồng.
9. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:
  - Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.
  - Thời gian bố trí vốn: 02 năm.
  - + Năm 2022: 1.600 triệu đồng.
  - + Năm 2023: 1.000 triệu đồng.
10. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2023.
11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

#### II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

##### 1. Sự cần thiết đầu tư:

Trường Tiểu học Võ Thị Sáu là trường ở khu vực trung tâm, có số lượng học sinh đông. Tuy nhiên, hiện nay nhà trường đang trong tình trạng thiếu phòng, lớp học, số lượng học sinh trong một lớp quá đông, không đảm bảo theo quy định dẫn ảnh hưởng đến chất lượng dạy và học. Do vậy việc đầu tư xây dựng thêm phòng học cho nhà trường là cần thiết.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định đầy đủ theo các quy định của Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

**3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch:** Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Đông Hà.

**4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án:** Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại Khoản 4 Điều 10 của Luật đầu tư công.

**5. Mục tiêu đầu tư:**

Xây dựng mới 03 phòng học trường Tiểu học Võ Thị Sáu nhằm đáp ứng nhu cầu dạy học của giáo viên và học sinh; từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất của trường Tiểu học Võ Thị Sáu, đảm bảo các tiêu chí xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia và từng bước thay thế cho các phòng học đã xuống cấp của dãy nhà 02 tầng 12 phòng học xây dựng năm 1996.

**6. Quy mô đầu tư:**

Xây dựng mới 03 phòng học và các hạng mục phụ trợ với diện tích khoảng 320m<sup>2</sup>, kết cấu bằng bê tông cốt thép trên hệ kết cấu chịu lực của công trình nhà 2 tầng 6 phòng học đã nghiệm thu đưa vào sử dụng năm 2016 (được thiết kế và thi công đảm bảo khả năng chịu lực 3 tầng). Giải pháp kết cấu đảm bảo các quy định, quy chuẩn hiện hành.

**7. Địa điểm xây dựng:** Phường 5, thành phố Đông Hà.

**8. Tổng mức đầu tư:** 2.600 triệu đồng

**9. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố

- Khả năng cân đối vốn: Dự án nhóm C, thời gian bố trí vốn cho công trình là 2 năm.

+ Năm 2022: 1.600 triệu đồng.

+ Năm 2023: 1.000 triệu đồng.

**10. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:** Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ đảm bảo đủ số lượng phòng học phục vụ nhu cầu giảng dạy và học tập của trường Tiểu học Võ Thị Sáu.

**11. Các chi phí liên quan và giải pháp tổ chức thực hiện:** Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng, chủ đầu tư bàn giao cho trường Tiểu học Võ Thị Sáu quản lý sử dụng.

**12. Các giải pháp tổ chức thực hiện:**

- Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.

- Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

- Cơ quan chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố.



- Cơ quan thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.

- Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố.

### III. KẾT LUẬN

Dự án Xây mới 03 phòng học trường Tiểu học Võ Thị Sáu đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính - Kế hoạch kính đề nghị UBND thành phố xem xét trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD TP;
- Lưu: VT, KH.



Lê Văn Phúc