

Số: 853/BCTĐ-TCKH

Đông Hà, ngày 20 tháng 10 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn
Dự án: Nhà thi đấu và luyện tập thể dục thể thao thành phố Đông Hà

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

Phòng Tài chính – Kế hoạch nhận được Tờ trình số 907/TTr-BQL ngày 15/10/2021 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn đầu tư dự án Nhà thi đấu và luyện tập thể dục thể thao thành phố Đông Hà. Sau khi thẩm định các hồ sơ liên quan, Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 907/TTr-BQL ngày 15/10/2021 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố.
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.
2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
3. Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND thành phố Đông Hà về việc cho ý kiến lần 2 đối với Kế hoạch đầu tư công trung hạn thành phố Đông Hà giai đoạn 2021-2025.
4. Công văn số 1714/UBND-TCKH ngày 11/8/2021 của UBND thành phố Đông Hà về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Đông Hà.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Nhà thi đấu và luyện tập thể dục thể thao thành phố Đông Hà.
2. Dự án nhóm: C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.
5. Tên chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà.
7. Quy mô đầu tư:
Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và Tờ trình số 907/TTr-BQL ngày 15/10/2021 của Ban QLDA Đầu tư xây dựng thành phố.
8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 30.000 triệu đồng.
9. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:
 - Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.
 - Thời gian bố trí vốn: 03 năm.
 - + Năm 2024: 7.500 triệu đồng.
 - + Năm 2025: 7.500 triệu đồng.
 - + Năm 2026: 15.000 triệu đồng.
10. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2026.
11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

1. Sự cần thiết đầu tư:
Việc đầu tư xây dựng nhà thi đấu và luyện tập thể dục thể thao và các hạng mục phụ trợ là hết sức cần thiết nhằm đáp ứng nhu cầu thể dục, thể thao, nâng cao sức khỏe cho người dân trên địa bàn thành phố.
2. Sự tuân thủ các quy định các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định đầy đủ theo các quy định của Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.
3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch: Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Đông Hà.
4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại Khoản 4 Điều 10 của Luật đầu tư công.

5. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư nhà thi đấu và luyện tập thể dục thể thao thành phố Đông Hà nhằm đáp ứng nhu cầu thể dục, thể thao, nâng cao sức khỏe và đời sống tin thần cho người dân trên địa bàn thành phố, đồng thời hoàn thiện kết cấu hạ tầng, cảnh quan đô thị theo định hướng quy hoạch chung thành phố.

6. Quy mô đầu tư:

Nhà luyện tập, thi đấu đa năng có diện tích xây dựng khoảng 1.737m². Bao gồm: Sân thi đấu, khán đài có sức chứa 500-600 chỗ ngồi, các phòng chức năng, hạng mục phụ trợ khác đảm bảo theo quy chuẩn.

Sân vườn, đường giao thông nội bộ, cây xanh: Diện tích xây dựng khoảng 4.000m².

Xây mới hàng rào: Chiều dài khoảng 250m.

Giải pháp kỹ thuật và cảnh quan kiến trúc: Kết cấu, kiến trúc công trình đảm bảo yêu cầu các yếu tố kỹ thuật, mỹ thuật, thân thiện môi trường và cảnh quan đô thị thành phố.

7. Địa điểm xây dựng: Phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà.

8. Tổng mức đầu tư: 30.000 triệu đồng.

9. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố

- Khả năng cân đối vốn: Dự án nhóm C, thời gian bố trí vốn cho công trình là 3 năm.

+ Năm 2024: 7.500 triệu đồng.

+ Năm 2025: 7.500 triệu đồng.

+ Năm 2026: 15.000 triệu đồng.

10. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:

Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ nâng cao chất lượng hạ tầng kỹ thuật, mỹ quan đô thị; đáp ứng nhu cầu thể dục, thể thao, nâng cao sức khỏe và đời sống tin thần cho người dân trên địa bàn thành phố.

11. Các chi phí liên quan và giải pháp tổ chức thực hiện:

Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ bàn giao cho Trung tâm VH-TT-TDTT thành phố quản lý, duy trì.

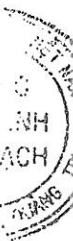
12. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.

- Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

- Cơ quan chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng thành phố.

- Cơ quan thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.



- Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng thành phố.


III. KẾT LUẬN

Dự án Nhà thi đấu và luyện tập thể dục thể thao thành phố Đông Hà đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính Kế hoạch kính đề nghị UBND thành phố xem xét trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD TP;
- Lưu: VT, KH.

TRƯỞNG PHÒNG



Lê Văn Phúc