

Số: 858/BCTĐ-TCKH

Đông Hà, ngày 20 tháng 10 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn
Dự án: Đường vào khu phố Khe Lấp, phường 3
(từ đường vào nghĩa trang Đông Lương đến khu phố Khe Lấp)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

Phòng Tài chính – Kế hoạch nhận Tờ trình số 849/TTr-BQL 28/9/2021 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và cơ cấu vốn đầu tư dự án Đường vào khu phố Khe Lấp, phường 3 (từ đường vào nghĩa trang Đông Lương đến khu phố Khe Lấp). Sau khi thẩm định các hồ sơ liên quan, Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 847/TTr-BQL 24/9/2021 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố.
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.
2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
3. Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND thành phố Đông Hà về việc cho ý kiến lần 2 đối với Kế hoạch đầu tư công trung hạn thành phố Đông Hà giai đoạn 2021-2025.
4. Công văn số 1714/UBND-TCKH ngày 11/8/2021 của UBND thành phố Đông Hà về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Đông Hà.

Phần thứ hai
Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. **Tên dự án:** Đường vào khu phố Khe Lấp, Phường 3 (từ đường vào nghĩa trang Đông Lương đến khu phố Khe Lấp).

2. **Dự án nhóm:** C.

3. **Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án:** Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.

4. **Cấp quyết định đầu tư dự án:** Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

5. **Tên chủ đầu tư:** Ban QLDA Đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà.

6. **Địa điểm thực hiện dự án:** Phường 3, phường Đông Lương - thành phố Đông Hà.

7. **Quy mô đầu tư:**

Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và Tờ trình số 849/TTr-BQL 28/9/2021 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố.

8. **Dự kiến tổng mức đầu tư dự án:** 14.990 triệu đồng.

9. **Nguồn vốn đề nghị thẩm định:**

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.

- Thời gian bố trí vốn: 03 năm.

+ Năm 2024: 5.000 triệu đồng.

+ Năm 2025: 5.000 triệu đồng.

+ Năm 2026: 4.990 triệu đồng.

10. **Thời gian thực hiện:** Năm 2024-2026.

11. **Hình thức đầu tư của dự án:** Đầu tư công.

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

1. **Sự cần thiết đầu tư:**

Khu phố Khe Lấp Phường 3 (đã được sáp nhập vào Khu phố 1) có khoảng 30 hộ dân đang sinh sống, trang trại; là địa điểm có tiềm năng khai thác về du lịch, kinh tế nông nghiệp. Tuy nhiên, hiện tại chưa có đường kết nối, các hộ dân phải đi qua các tuyến đường thuộc địa bàn huyện Cam Lộ để lưu thông về trung tâm thành phố, do vậy cần xây dựng tuyến đường để đảm bảo giao thông và khai thác các tiềm năng tại khu vực Khu phố Khe Lấp.

2. **Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định:** Nội dung hồ sơ trình thẩm định đầy đủ theo các quy định của Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch: Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Đông Hà.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại Khoản 4 Điều 10 của Luật đầu tư công.

5. Mục tiêu đầu tư: Góp phần hoàn thiện mạng lưới giao thông đô thị, đảm bảo nhu cầu giao thông cho người dân tại Khu phố Khe Lấp, hướng đến phát triển kinh tế nông nghiệp tại khu vực.

6. Quy mô đầu tư:

- Đường giao thông: Chiều dài tuyến: 1.800m, điểm đầu giao tuyến đường vào nghĩa trang nhân dân thành phố Đông Hà, điểm cuối giao đường bê tông nhựa tại khu phố Khe Lấp, Phường 3. Mặt cắt ngang đường 13,0 m trong đó mặt đường 7,0m, vỉa hè mỗi bên 3,0m. Kết cấu mặt đường bằng bê tông nhựa. Đầu tư giải phóng mặt bằng, nền đường đảm bảo quy hoạch 13,0m tuy nhiên trong giai đoạn này chỉ đầu tư thảm nhựa 3,5m mặt đường để đảm bảo nhu cầu lưu thông trên tuyến.

- Vỉa hè: Đắp đất đầm chặt K95

- Hệ thống thoát nước: Thoát nước dọc bằng rãnh đất hở hình thang. Đối với các đoạn độ dốc dọc lớn rãnh được gia cố bằng bê tông. Chiều dài rãnh khoảng 2.000m. Thoát nước ngang bằng các cống tròn bê tông li tâm, cống bản bằng bê tông cốt thép đảm bảo thoát nước trên tuyến và các khu vực xung quanh.

7. Địa điểm xây dựng: Phường 3, thành phố Đông Hà.

8. Tổng mức đầu tư: 14.990 triệu đồng.

9. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố

- Khả năng cân đối vốn: Dự án nhóm C, thời gian bố trí vốn cho công trình là 3 năm.

+ Năm 2024: 5.000 triệu đồng.

+ Năm 2025: 5.000 triệu đồng.

+ Năm 2027: 4.990 triệu đồng

10. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững: Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ nâng cao chất lượng hệ thống hạ tầng giao thông đô thị thành phố.

11. Các chi phí liên quan và giải pháp tổ chức thực hiện: Sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng, chủ đầu tư bàn giao cho Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố quản lý.

12. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân thành phố Đông Hà.

- Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.
- Cơ quan chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng thành phố.
- Cơ quan thẩm định Báo cáo chủ trương đầu tư: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.
- Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng thành phố.

III. KẾT LUẬN

Dự án Đường vào khu phố Khe Lấp, phường 3 (từ đường vào nghĩa trang Đông Lương đến khu phố Khe Lấp) đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính – Kế hoạch kính đề nghị UBND thành phố xem xét trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD TP;
- Lưu: VT, KH.



TRƯỞNG PHÒNG

Lê Văn Phúc