

Số: 167/BC-HĐND

Đông Hà, ngày 17 tháng 7 năm 2020

BÁO CÁO

Thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình xây dựng cơ bản chuẩn bị đầu tư năm 2020; công trình khẩn cấp năm 2020

Thực hiện chức năng nhiệm vụ theo luật định, sự phân công của Thường trực HĐND thành phố; Trên cơ sở các báo cáo của UBND thành phố và dự thảo nghị quyết về phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình xây dựng cơ bản chuẩn bị đầu tư năm 2020, công trình đầu tư khẩn cấp năm 2020, Ban KT-XH báo cáo HĐND thành phố kết quả thẩm tra như sau:

I. Công trình xây dựng cơ bản chuẩn bị đầu tư năm 2020

1. Ban Kinh tế - xã hội HĐND thành phố cơ bản thống nhất với nội dung tờ trình, các báo cáo và hồ sơ dự án kèm theo của UBND thành phố về đề xuất phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình xây dựng cơ bản chuẩn bị đầu tư năm 2020 đối với 27 dự án nhóm C với tổng vốn đầu tư 163.346 triệu đồng từ nguồn ngân sách địa phương, trong đó:

- Công trình dân dụng: Gồm 07 công trình, tổng mức đầu tư 31.808 triệu đồng
- Công trình giao thông: Gồm 07 công trình, tổng mức đầu tư 23.969 triệu đồng
- Công trình cơ sở hạ tầng phát triển quỹ đất: Gồm 04 công trình, tổng mức đầu tư 85.030 triệu đồng
- Công trình xây dựng vỉa hè: Gồm 04 công trình, tổng mức đầu tư 10.715 triệu đồng
- Công trình xây dựng đường điện chiếu sáng, vườn hoa, thoát nước và nghĩa trang nhân dân: Gồm 05 công trình, tổng mức đầu tư 11.824 triệu đồng
- Cơ cấu nguồn vốn, phân kỳ đầu tư:
 - + Tổng mức đầu tư: 163.346 triệu đồng, từ nguồn ngân sách thành phố (nguồn đấu giá quyền sử dụng đất và các nguồn vốn hợp pháp khác)
 - + Phân kỳ đầu tư: Năm 2021 bố trí 52.550 triệu đồng, chiếm 32,17%; năm 2022 bố trí 62.666 triệu đồng, chiếm 38,36%; năm 2023 bố trí 48.130 triệu đồng, chiếm 29,47% so với tổng mức đầu tư. (Phụ lục kèm theo)
- Báo cáo đã mô tả đầy đủ thông tin chung của từng dự án: Về tên dự án, phân loại dự án, cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án, tên chủ đầu tư, đơn vị lập báo cáo chủ trương đầu tư, mục tiêu đầu tư, địa điểm thực hiện dự án, quy mô đầu

tư, dự kiến tổng mức đầu tư, nguồn vốn thực hiện dự án, thời gian thực hiện, hình thức đầu tư của dự án.

2. Các công trình, dự án đã đáp ứng đầy đủ các điều kiện làm căn cứ quyết định chủ trương đầu tư (theo quy định tại Điều 18 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14): Phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và quy hoạch của thành phố được cấp có thẩm quyền quyết định phê duyệt. Không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư. Phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác. Phù hợp với khả năng trả nợ công. Đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và phát triển bền vững.

Ủy ban nhân dân, các chủ đầu tư đã thực hiện đúng trình tự, thủ tục đề trình HĐND thành phố quyết định chủ trương đầu tư đối với các công trình, dự án sử dụng toàn bộ vốn ngân sách địa phương (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14): Nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã được đề cập phân tích đầy đủ, rõ ràng. Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thành phố thống nhất với các nội dung đã nêu trong báo cáo về: Sự cần thiết đầu tư; mục tiêu, phạm vi và quy mô; dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn lực thực hiện, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và huy động các nguồn lực khác; dự kiến kế hoạch bố trí vốn và tiến độ thực hiện phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý, đảm bảo đầu tư tập trung, có hiệu quả; xác định chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành khi dự án kết thúc; phân tích đánh giá sơ bộ những ảnh hưởng, tác động về môi trường, xã hội của dự án, tính toán hiệu quả đầu tư về mặt kinh tế - xã hội của dự án; giải pháp tổ chức thực hiện đảm bảo yêu cầu đề ra.

Trong quá trình chuẩn bị đầu tư, triển khai thực hiện các dự án Ban KT - XH đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các chủ đầu tư tích cực phối hợp với các đơn vị, phòng ban, UBND các phường liên quan sớm hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình các cấp phê duyệt, thẩm định đúng quy định. Đối với các dự án có ảnh hưởng thu hồi đất, đền bù, giải phóng mặt bằng (có 8 dự án: Đường nối từ Điện Biên Phủ đến Nguyễn Hữu Khiếu; đường nối từ Lê Thánh Tông đến Đặng Trần Côn; xây dựng CSHT dân cư phía Tây đường Khóa Bảo – giai đoạn 3; xây dựng CSHT dân cư hai bên đường Phạm Hồng Thái – giai đoạn 2; hoàn thiện CSHT các lô đất lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư phường 3, phường 5; xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư đường Thanh Niên – giai đoạn 3; vỉa hè đường Nguyễn Du – từ Quốc lộ 9 đến đường Lý Thường Kiệt; tổng giá trị đền bù, hỗ trợ ước tính 27.512 triệu đồng, chiếm 16,84% tổng mức đầu tư) cần tập trung các giải pháp thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, đảm bảo các điều kiện để công trình sớm triển khai thực hiện đúng tiến độ, hoàn thành đưa vào sử dụng phát huy hiệu quả.

Về nguồn vốn, các báo cáo cần nêu rõ: Nguồn vốn ngân sách thành phố từ nguồn đầu giá quyền sử dụng đất và các nguồn vốn hợp pháp khác.

Căn cứ vào yêu cầu cấp thiết của dự án, tình hình huy động nguồn lực bố trí vốn theo thứ tự ưu tiên, nếu có điều kiện bố trí vốn để đẩy nhanh tiến độ thi công

và hoàn thành sớm đưa vào khai thác sử dụng, nhất là đối với các công trình dân dụng.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, thay đổi, điều chỉnh UBND thành phố trình HĐND thành phố xem xét quyết định theo thẩm quyền quy định tại Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

3. Đối với dự thảo các nghị quyết về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình xây dựng cơ bản chuẩn bị đầu tư năm 2020

Qua nghiên cứu, thẩm tra Ban KT-XH HĐND thành phố thống nhất nhận định: Dự thảo các Nghị quyết đảm bảo về mặt nội dung, căn cứ pháp lý, phù hợp với quy định pháp luật hiện hành, sát đúng với tình hình, sự cần thiết, mục tiêu đầu tư góp phần quan trọng trong tiến trình xây dựng Đông Hà đạt đô thị loại II.

Về nguồn vốn, đối với dự án vườn hoa mini tại nút giao Nguyễn Thượng Hiền, Bùi Thị Xuân và Kim Đồng cần nêu rõ: Tổng mức đầu tư 900 triệu đồng, trong đó ngân sách thành phố 700 triệu đồng, ngân sách phường 200 triệu đồng.

II. Công trình khẩn cấp năm 2020

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 88/TTr-UBND ngày 08/6/2020 và thẩm tra các báo cáo, hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án “Nạo vét khẩn cấp hói Phú Lễ, phường Đông Lễ” của UBND thành phố Đông Hà, Ban Kinh tế - Xã hội thống nhất như sau:

1. Ban Kinh tế - Xã hội thống nhất chủ trương đầu tư dự án với các nội dung như sau:

- Sự cần thiết đầu tư: Tuyến hói Phú Lễ, thuộc địa bàn phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà có chức năng vừa đảm bảo cấp nước phục vụ tưới chống hạn cho 130 ha lúa của 5 Hợp tác xã (*Lạng Phước, Phú Lễ, Phương Gia, Vân An, Lập Thạch*) đồng thời tiêu úng cho 262 ha lúa trên địa bàn phường, góp phần thoát nước ở hạ nguồn trong mùa mưa lũ. Hiện nay lòng hói đã bị bồi lắng nghiêm trọng do hậu quả mưa lũ hàng năm. Nếu chậm đầu tư, mùa mưa lũ sắp tới sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến sản xuất và đời sống của nhân dân trên địa bàn. Do vậy, việc đầu tư nạo vét hói Phú Lễ là cần thiết và khẩn cấp.

- Báo cáo đã mô tả đầy đủ thông tin chung của dự án, đúng trình tự, thủ tục theo quy định. Tổng mức đầu tư 2.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên (*Nguồn vốn do Trung ương hỗ trợ khắc phục hậu quả thiên tai năm 2019 tại quyết định số 37/QĐ-UBND ngày 08/01/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phân bổ kinh phí từ nguồn ngân sách Trung ương để các đơn vị, địa phương tổ chức khắc phục hậu quả thiên tai năm 2019*). Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thành phố thống nhất với các nội dung đã nêu trong báo cáo về: Sự cần thiết đầu tư; mục tiêu, phạm vi và quy mô; dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn thực hiện; phân tích đánh giá sơ bộ những ảnh hưởng, tác động về môi trường, xã hội của dự án, tính toán hiệu quả đầu tư về mặt kinh tế - xã hội của dự án; thời gian, tiến độ, giải pháp tổ chức thực hiện khẩn cấp đảm bảo yêu cầu đề ra.

2. Đối với dự thảo nghị quyết về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nạo vét khẩn cấp hới Phú Lễ, phường Đông Lễ: Dự thảo Nghị quyết đảm bảo về mặt nội dung, căn cứ pháp lý, phù hợp với quy định pháp luật hiện hành, sát đúng với tình hình, sự cần thiết phải đầu tư khẩn cấp năm 2020, mục tiêu đầu tư góp phần quan trọng phục vụ sản xuất, cấp nước tưới, tiêu úng, thoát lũ, ổn định khu vực dân cư, bảo vệ cơ sở hạ tầng, tôn tạo cảnh quan môi trường, giảm thiểu thiệt hại do thiên tai gây ra trên địa bàn.

III. Công trình mới bổ sung thực hiện năm 2020

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 116/TTr-UBND ngày 15/7/2020 và thẩm tra báo cáo, hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án “Hệ thống thoát nước tiêu úng cho vùng sản xuất lúa phía Tây đường sắt Bắc Nam thuộc khu phố 4, phường Đông Thanh” của UBND thành phố Đông Hà, Ban Kinh tế - Xã hội cơ bản thống nhất về nội dung, đồng thời có một số ý kiến đề nghị HĐND thành phố xem xét, quyết định :

1. Sự cần thiết đầu tư: Cơ sở hạ tầng khu tái định cư Bắc sông Hiếu , trong quá trình thi công dự án một số vướng mắc, thoát nước bị vùi lấp, không đảm bảo khả năng thoát nước vào mùa mưa, gây ngập úng toàn khu vực, ảnh hưởng đến năng suất canh tác của nhân dân, nhất là vùng trồng lúa của nhân dân khu phố 4 (nay là khu phố 3), phường Đông Thanh. Đặc biệt trong những vụ sản xuất gần đây thường bị ngập úng, hư hại nặng, một số diện tích mất trắng, gây bức xúc, nhân dân kiến nghị nhiều lần nhưng do điều kiện nguồn lực đầu tư của thành phố còn nhiều khó khăn, chưa bố trí được. Để giảm thiểu thiệt hại đến sản xuất và đời sống của nhân dân, nhất là trong mùa mưa bão sắp tới, việc đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước, tiêu úng trên là cần thiết và cấp bách.

2. Thực hiện chủ trương sáp nhập khu phố, phường Đông Thanh gồm 11 khu phố nay còn 5 khu phố, khu phố 4 nay thuộc khu phố 3. Các hồ sơ dự án được hoàn thành và trình thời gian tháng 7/2020. Vì vậy, đề nghị các hồ sơ dự án có liên quan cần điều chỉnh lại đúng đơn vị hành chính hiện nay (khu phố 4 chỉnh sửa thành khu phố 3) và một số nội dung khác có liên quan.

Tên dự án: “Hệ thống thoát nước tiêu úng cho vùng sản xuất lúa phía Tây đường sắt Bắc Nam thuộc khu phố 3, phường Đông Thanh”.

3. Thời gian thực hiện: Dự án được các cấp lãnh đạo thành phố quan tâm chỉ đạo trong thời gian khá dài, tính chất cần thiết và cấp bách; mặt khác công tác chuẩn bị đầu tư, hồ sơ dự án cũng đã được chuẩn bị cơ bản, kết cấu, kỹ thuật công trình đơn giản. Sau khi HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư, đề nghị UBND thành phố sớm triển khai thực hiện các bước hoàn thiện thủ tục đầu tư đúng quy định. Đơn vị chủ đầu tư phối hợp UBND phường Đông Thanh thực hiện tốt công tác đền bù, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, tạo mọi điều kiện thuận lợi để công trình sớm triển khai thực hiện hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2020.

4. Đối với dự thảo nghị quyết về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án “Hệ thống thoát nước tiêu úng cho vùng sản xuất lúa phía Tây đường sắt Bắc Nam thuộc khu phố 3, phường Đông Thanh”: Dự thảo Nghị quyết đảm bảo về mặt nội

dung, căn cứ pháp lý, phù hợp với quy định pháp luật hiện hành, sát đúng với tình hình, khả năng bố trí nguồn vốn, sự cần thiết phải đầu tư cấp bách năm 2020, mục tiêu đầu tư góp phần quan trọng đảm bảo ổn định sản xuất, tiêu úng, thoát lũ, giảm thiểu thiệt hại do thiên tai gây ra trên địa bàn.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban KT-XH về tờ trình, báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các công trình xây dựng cơ bản chuẩn bị đầu tư năm 2020, dự án đầu tư khẩn cấp năm 2020 và dự thảo các nghị quyết tại kỳ họp thứ Mười một - HĐND thành phố khóa XI, kính trình HĐND thành phố xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND, UBND thành phố;
- Đại biểu HĐND TP khóa XI;
- Ủy viên UBND thành phố;
- Lưu: VT.

TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI

TRƯỞNG BAN



Đặng Thị Thủy

**Phụ lục: TỔNG HỢP DANH MỤC, NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN
CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ NĂM 2020**

(Kèm theo báo cáo tham tra số.../BC-HĐND của Ban Kinh tế - Xã hội tại kỳ họp thứ Mười một HĐND thành phố khóa XI, nhiệm kỳ 2016 – 2021)

Đơn vị: Triệu đồng

STT	Danh mục	Tổng mức đầu tư	Phân kỳ đầu tư			Đền bù, hỗ trợ GPMB (tạm tính)
			Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023	
I.	Công trình xây dựng dân dụng	31.808	12.200	12.250	7.358	
1.	Xây mới 06 phòng học, hàng rào phía sau và hạng mục PCCC trường tiểu học Đông Thanh	6.255	2.000	2.000	2.255	
2.	Nhà đa năng và hàng rào phía sau trường THCS Hiếu Giang	4.050	2.000	2.050		
3.	Xây dựng 04 phòng học bộ môn và nhà đa năng TH và THCS phường 3	8.103	3.000	3.000	2.103	
4.	Nhà đa năng trường THCS Nguyễn Du	3.600	1.500	1.500	600	
5.	Khu thiết chế Văn hóa và Thể thao phường 1	7.000	2.300	2.300	2.400	
6.	Công và tường rào mặt trước trường THCS Nguyễn Trãi	1.600	800	800		
7.	Trụ sở Ban Chỉ huy quân sự phường 5	1.200	600	600		
II.	Công trình xây dựng giao thông	23.969	9.500	10.497	3.972	5.952
1.	Sửa chữa nâng cấp đường Phạm Hồng Thái	3.100	1.500	1.600		
2.	Đường nói từ Lê Thành Tông đến đường Đặng Trần Côn					3.927
3.	Đường Kiệt 251 Lý Thường Kiệt	1.000	500	500		
4.	Sửa chữa, nâng cấp đường Nguyễn Biểu	2.957	1.500	1.457		
5.	Đường Đình Tân Hoàng (đoạn cuối tuyến)	3.000	1.500	1.500		668
6.	Thảm nhựa đường Thạch Hãn (đoạn từ Nguyễn Biểu đến giáp phường Đông Lương)	2.740	1.300	1.440		

7.	Dường nối từ Điện Biên Phủ đến đường Nguyễn Hữu Khiếu	3.342	800	1.300	1.242	1.357
III.	Công trình xây dựng CSHT phát triển quỹ đất	85.030	21.100	31.630	32.300	21.410
1.	Xây dựng CSHT khu dân cư phía Tây đường Khốa Bào (giai đoạn 3)	25.800	7.000	9.000	9.800	6.286
2.	Xây dựng CSHT khu dân cư hai bên đường Phạm Hồng Thái (giai đoạn 2)	25.000	6.000	9.000	10.000	6.074
3.	Hoàn thiện cơ sở hạ tầng các lô đất lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư để khai thác, sử dụng phường 3, phường 5	2.230	1.100	1.130		50
4.	Xây dựng CSHT khu dân cư đường Thanh Niên (giai đoạn 3)	32.000	7.000	12.500	12.500	9.000
IV.	Công trình xây dựng vỉa hè	10.715	4.300	3.815	2.600	150
1.	Vỉa hè, thoát nước đường Phan Huy Chú	4.000	1.500	1.500	1.000	
2.	Vỉa hè đường Nguyễn Du (từ quốc lộ 9 đến đường Lý Thường Kiệt)	5.000	1.700	1.700	1.600	150
3.	Vỉa hè đường Đoàn Thị Điểm	1.215	600	615		
4.	Vỉa hè đường Tạ Quang Bửu	500	500			
V.	Công trình xây dựng hệ thống điện chiếu sáng, vườn hoa, thoát nước và nghĩa trang	11.824	5.450	4.474	1.900	
1.	Xử lý các điểm ngập úng cục bộ trên địa bàn thành phố (đường Đoàn Khuê, khu phố 4 phường Đông Lễ, khu phố 1 phường Đông Lương và kiệt 154 đường Lê Lợi)	3.100	1.500	1.600		
2.	Xây dựng các vườn hoa mini thành phố (đường Lê Lợi, đường Thành Cổ và đường nối Kiệt 42 Lương Ngọc Quyên đến Kiệt 317 Quốc lộ 9)					
3.	Điện chiếu sáng đường Hàn Mặc Tử (đoạn từ đường Trần Quang Khải đến đường Chu Mạnh Trinh)	750	750			

4.	Điện chiếu sáng đường nối từ đường Lê Thế Tiết đến đường Hàn thuyên	1.674	700	974		
5.	Xây dựng vườn hoa mini tại nút giao Nguyễn Thượng Hiền, Bùi Thị Xuân và Kim Đồng	900	900			(UBND phường 2 đổi ứng 200 trđ)
	TỔNG CỘNG	163.346	52.550	62.666	48.130	27.512